

350 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 4 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

4                      2                      132m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

350 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 4 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**4** Chambres      **2** Salles de bains      **132m<sup>2</sup>** Construits

### DESCRIPTION

**Appartement à rénover, avec de grandes possibilités de réforme, à vendre, situé dans une rue calme et agréable du quartier Pla del Remei, très proche de la rue Colón et des magnifiques jardins de la rivière Turia.**

Il s'agit d'un appartement extérieur agréable, situé dans une enclave privilégiée dans le quartier Pla del Remei. Il a besoin d'une mise à jour, mais il a de grandes possibilités en raison de son plan rectangulaire et de la largeur de ses espaces.

Nous accédons à la maison par un distributeur, qui nous donne un chemin à droite vers un agréable salon-salle à manger, avec une grande fenêtre et une sortie sur un petit balcon continu. Devant le salon-salle à manger et à gauche du distributeur, la cuisine est située, avec une fenêtre sur la cour de l'immeuble et une chambre de service et salle de bain.

L'espace nuit se compose de trois chambres doubles, deux d'entre elles avec une fenêtre sur la façade et une face au patio aux pommes. Une salle de bain spacieuse avec douche complète la maison.

Il offre également une salle de stockage commune pratique sur le toit.

La maison est équipée du chauffage central par radiateurs et de la climatisation dans le salon et dans la chambre principale. La menuiserie extérieure est Climalit avec double vitrage.



[lucasfox.fr/go/val22427](https://lucasfox.fr/go/val22427)

Ascenseur, Éclairage naturel, À rénover,  
Chauffage, Climatisation, Débarras,  
Double vitrage, Exterior,  
Près des transports publics

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

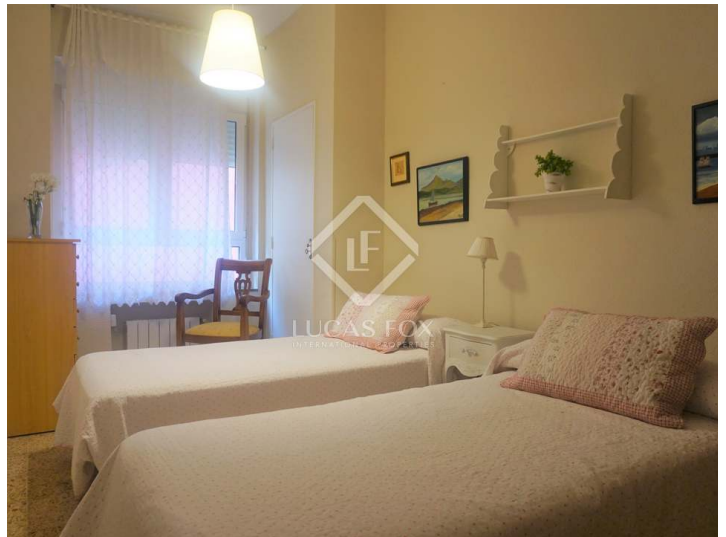
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

350 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 4 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

4                    2                    132m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne