

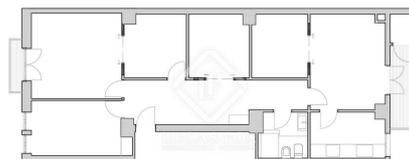
250 000 € Appartement - Vendu appartement avec 3 chambres a vendre á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3 **1** **114m²**
Chambres Salles de bains Plan



PROPUESTA DE REFORMA



ESTADO ACTUAL



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

250 000 € Appartement - Vendu

appartement avec 3 chambres a vendre à Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3 **1** **114m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Étage avec hauts plafonds, belles tuiles et extérieur ensoleillé, dans un immeuble moderniste sans ascenseur

Ce bâtiment bénéficie d'un emplacement enviable, situé dans la partie noble de Ruzafa. La magnifique porte d'entrée nous mène à quelques espaces communs qui nous conduisent à l'étage où se trouve la maison.

L'appartement a de hauts plafonds et de beaux sols en mosaïque, des caractéristiques très appréciées aujourd'hui.

Le sol de la maison nous permettra de faire une réforme globale dans laquelle il n'y a pas d'espaces inutiles et de profiter de l'enviable lumière valencienne pour nous accompagner dans les pièces les plus importantes. Nous avons une proposition de réforme dans la description.

Le beau balcon qui tombe sur la façade principale nous offre de belles vues sur un chanfrein central important, tandis que celui arrière laisse entrer beaucoup de lumière, grâce à son orientation.

Avec une rénovation, la menuiserie a de très bonnes possibilités.

En bref, nous pouvons transformer cet appartement en une maison distinguée et confortable.



lucasfox.fr/go/val22731

Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Utility room, Près des transports publics, Interior, Exterior, Cuisine équipée, Balcon, Armoires encastrées, À rénover

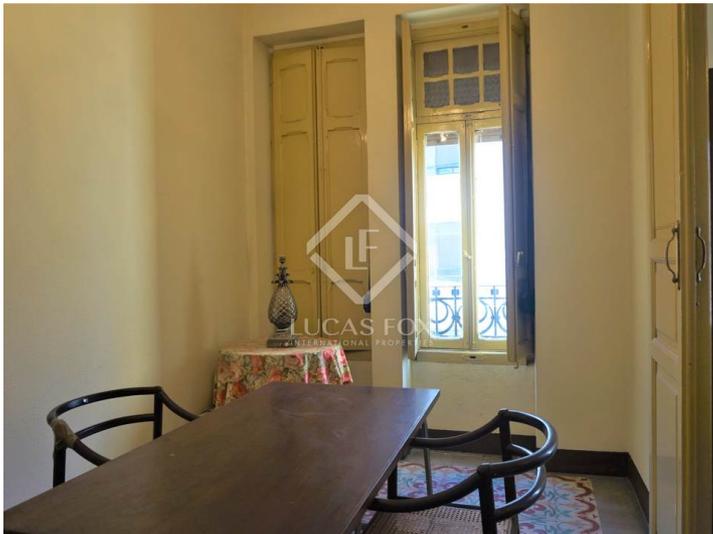
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

250 000 € Appartement - Vendu appartement avec 3 chambres a vendre à Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3 **1** **114m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne