Prix à consulter Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 30m² terrasse a vendre á El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

4	5	335m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 30m² terrasse a vendre á El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

4	5	335m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Impressionnant penthouse de 335 m², entièrement rénové, avec deux terrasses, garage et débarras, à vendre dans l'un des bâtiments les plus exclusifs de Valence, à côté des jardins de la rivière Turia.

Ce penthouse exclusif de 335 mètres carrés, avec deux terrasses, est situé au dernier étage d'un immeuble élégant, avec un service de conciergerie et de sécurité 24h / 24. Le bâtiment est situé dans l'une des enclaves les plus privilégiées du quartier Pla del Real, dans un environnement calme avec peu de circulation et entouré de nombreux jardins et espaces verts.

C'est une maison d'angle, donc toutes ses pièces, à l'exception des salles de bain, sont extérieures. Par conséquent, il est très lumineux et ensoleillé et bénéficie de belles vues dégagées sur les espaces verts et paysagers.

On accède au grenier par un grand hall puis on retrouve l'impressionnant salon de plus de 100 m², avec plusieurs pièces et sortie sur deux terrasses, une de 20 m² et une autre de 10 m². La plus grande terrasse est orientée à l'est, vous recevez donc le soleil du matin agréable et profitez également d'une vue unique sur l'un des jardins les plus beaux et les mieux entretenus de la ville.

À l'arrière de la maison, la cuisine est très spacieuse et fonctionnelle, avec une grande capacité de rangement et des armoires laquées blanches, avec une grande fenêtre orientée à l'ouest et avec une vue imprenable sur les jardins de la pépinière. Il a une porte de service pratique, avec accès à une chambre et une salle de bains.

La zone nuit est répartie en trois chambres. D'une part, il y a une grande chambre principale, avec un grand dressing et une grande salle de bain privée, avec baignoire et douche. D'autre part, nous trouvons deux autres chambres doubles, avec un grand placard laqué blanc et chacune avec sa propre salle de bain privée. De plus, une des chambres a accès à la terrasse de 10 m².

Toute la maison est extrêmement lumineuse et gaie en raison de la hauteur de son plancher, de la grande taille des fenêtres de toutes ses pièces et des vues dégagées.

lucasfox.fr/go/val23332

Vue sur la montagne, Terrasse, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Service lift, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 30m² terrasse a vendre á El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

4	5	335m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Il est équipé de sols en marbre blanc, de conduits de climatisation chaud / froid, de menuiserie intérieure en bois laqué blanc, de menuiserie extérieure avec double vitrage et d'isolation thermique et acoustique. Les matériaux et les finitions des salles de bain et de la cuisine sont excellents.

Ce magnifique penthouse dispose également d'un garage et d'un grand débarras dans le même bâtiment.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 30m² terrasse a vendre á El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

4	5	335m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne