LUCAS FOX
A Dils company

Ref. VAL23429

384 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 21m² terrasse a vendre á Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46111

3	2	157m²	21m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

384 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 21m² terrasse a vendre á Godella / Rocafort

Penthouse flambant neuf avec 3 chambres et une grande terrasse ensoleillée à vendre à Rocafort.

Cet appartement fait partie des Terrasses de Rocafort, un nouveau développement de construction qui présente cette toute nouvelle maison à haute efficacité énergétique à Rocafort.

La maison bénéficie d'une agréable terrasse dans la zone jour de plus de 20 m², avec vue sur la Sierra de La Calderona. Il dispose d'un salon-salle à manger et d'une grande cuisine partiellement équipée d'appareils électroménagers, de trois chambres et de deux salles de bains.

La construction, de bonnes qualités, maximise l'isolation acoustique et thermique des habitations. La climatisation sera distribuée par des conduits et des équipements aérothermiques à haut rendement. L'énergie aérothermique utilise l'air comme source d'énergie, une énergie renouvelable, gratuite et disponible 24h/24.

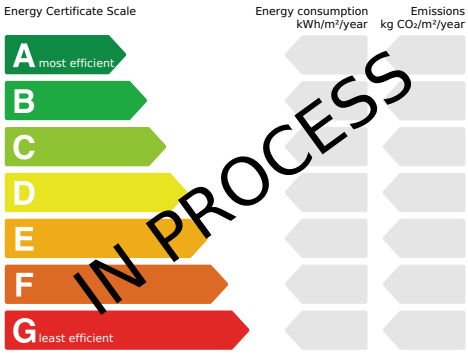
Pour votre confort maximum, toutes les unités disposeront d'un système domotique pour contrôler la climatisation et vous pourrez choisir entre plusieurs options pour améliorer les qualités selon le goût du client.

Le bâtiment dispose d'un sous-sol avec places de parking et débarras. Le client a la possibilité d'acheter une place de parking et un débarras s'il le souhaite.

Les Terrasses de Rocafort sont situées face à des espaces verts, avec des vues dégagées et agréables, et à proximité de tous les services, à seulement 10 minutes à pied du métro. Il est parfaitement connecté et est idéal comme résidence habituelle ou comme investissement.

lucasfox.fr/go/val23429

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

384 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 21m² terrasse a vendre á Godella / Rocafort

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne