

Prix à consulter Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 27m² terrasse a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46111

3	2	162m²	27m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 27m² terrasse à vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46111

3 Chambres
2 Salles de bains
162m² Plan
27m² Terrasse

DESCRIPTION

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres et 2 salles de bains à Terrasses de Rocafort.

Cet appartement fait partie des Terrasses de Rocafort, un nouveau programme de construction qui présente ces toutes nouvelles maisons à haute efficacité énergétique à Rocafort.

La maison bénéficie d'une agréable terrasse de 28 m² avec accès depuis la cuisine et la salle à manger. Il dispose d'un salon-salle à manger et d'une grande cuisine partiellement équipée d'appareils électriques, de trois chambres et de deux salles de bains. Toutes les chambres ont des placards, ainsi que le hall.

La construction, de bonnes qualités, maximise l'isolation acoustique et thermique des maisons. La climatisation sera distribuée par des conduits et des équipements aérothermiques à haut rendement. L'aérothermie utilise l'air comme source d'énergie, une énergie renouvelable, gratuite et disponible 24h/24.

Pour votre confort maximum, toutes les unités disposeront d'un système domotique pour contrôler la climatisation et vous pourrez choisir entre plusieurs options pour améliorer la qualité selon le goût du client.

Le bâtiment dispose d'un sous-sol avec places de parking et débarras. Le client a la possibilité d'acquérir une place de parking et un débarras s'il le souhaite.

Les Terrasses de Rocafort sont situées face à des espaces verts, avec des vues dégagées et agréables, et à proximité de tous les services, à seulement 10 minutes à pied du métro. Il est parfaitement communiqué et est idéal comme résidence habituelle ou comme investissement.



lucasfox.fr/go/val23432

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel,
Système domotique,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 27m² terrasse a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46111

3 **2** **162m²** **27m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne