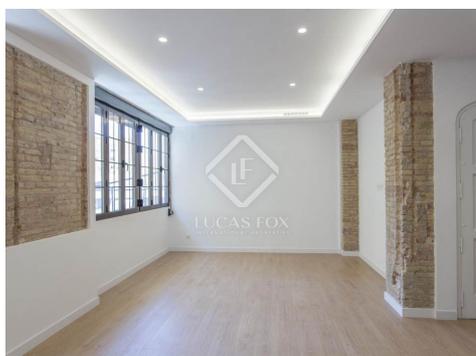


310 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

**3**      **3**      **119m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

**310 000 €** Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

**3**      **3**      **119m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan

### DESCRIPTION

**Appartement rénové avec d'excellentes finitions et matériaux, une bonne distribution, un éclairage soigné, des murs en briques apparentes et un élégant patio intérieur semi-couvert, à vendre à Valence.**

Cet appartement est situé au premier étage d'un bel immeuble du début du siècle dernier, bien entretenu et avec le patio d'entrée récemment rénové.

Une réforme complète de la maison a été effectuée, dans laquelle tous les détails ont été pris en compte avec soin et dévouement. Cela se traduit par une maison aux finitions contemporaines et dont la distribution ingénieuse lui confère de bons espaces et des solutions pratiques.

Nous sommes accueillis par un salon-salle à manger lumineux avec une cuisine intégrée. Grâce à la combinaison de la lumière naturelle qui pénètre par les fenêtres, avec les impressionnants murs d'origine en briques apparentes et l'éclairage soigné à LED, une atmosphère d'harmonie est générée qui peut être appréciée chaque jour.

Ces détails nous accompagneront dans le reste de notre visite de la maison. En outre, il dispose d'une menuiserie laquée blanche, d'une pré-installation pour les conduits et d'une excellente isolation acoustique et thermique.

Ensuite, nous découvrirons une chambre double avec sa salle de bain privative.

Une deuxième salle de bain dessert le reste de l'étage. Les deux ont d'excellentes finitions et différents styles pour leur donner des personnalités uniques.

Enfin, nous trouvons une deuxième chambre et la suite parentale avec une autre belle salle de bain privée.

Ces deux pièces ouvrent sur un patio intérieur semi-couvert. Cet espace a été parfaitement utilisé pour le conditionner avec un plancher de terrasse extérieur et des prises d'eau qui créent un endroit confortable avec diverses options.

[lucasfox.fr/go/val23852](https://lucasfox.fr/go/val23852)

Terrasse, Ascenseur, Parquet,  
Haut de plafond, Éclairage naturel,  
Terrasse commune, Propriété Moderniste,  
Rénové, Près des transports publics,  
Interior, Exterior, Double vitrage,  
Cuisine équipée

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

310 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

**3**      **3**      **119m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne