290 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46006

3	2	106m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

290 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46006

3	2	106m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Maison de 108 m² avec 3 chambres et 2 salles de bain située au dernier étage d'un immeuble traditionnel de Ruzafa. Il a une réforme en cours, avec une distribution fonctionnelle et des finitions très attrayantes.

Nous accédons à la maison par le salon-salle à manger avec un plan d'étage rectangulaire, très spacieux et avec accès à deux balcons. Il est orienté à l'est, il reçoit donc l'agréable soleil du matin et offre une vue imprenable, car les bâtiments en face sont de plus faible hauteur. Les hauts plafonds d'origine de la maison ont été conservés, donnant une plus grande sensation d'espace dans les espaces.

Sur le côté gauche, il y a la cuisine semi-équipée du salon-salle à manger. Il est entièrement équipé, avec des meubles de couleur crème et un sol en grès coloré qui rappelle les anciens sols en mosaïque, ce qui donne une touche de joie et de couleur à la cuisine. La cuisine est séparée du séjour par une grande fenêtre et un bar en bois.

Ensuite, un large couloir mène à la zone nuit, séparée et indépendante de la zone jour. Il se compose d'une chambre principale avec une salle de bains privative et de deux chambres doubles. Une deuxième salle de bain complète la distribution.

Il convient de noter que les trois chambres, qui font face au patio aux pommes et à celle qui a une fenêtre sur le patio, sont extrêmement ensoleillées et gaies.

Les planchers de la maison sont en parquet, et tout cela a l'air conditionné chaud et froid par des conduits.

La maison est vendue entièrement équipée, avec tous les meubles et accessoires.

Contactez-nous pour plus d'informations.

lucasfox.fr/go/val24040

Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

290 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46006

3	2	106m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne