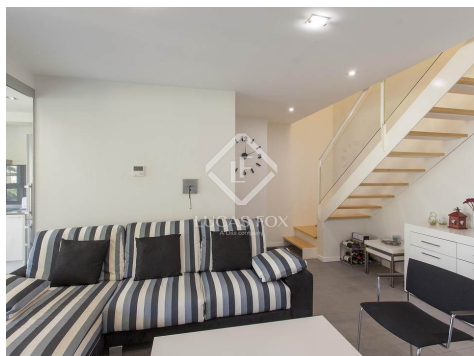


730 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a vendre á Playa de la Malvarrosa

Espagne » Valence » Valence ville » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3 **4** **137m²** **40m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

730 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a vendre á Playa de la Malvarrosa

Espagne » Valence » Valence ville » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3 Chambres **4** Salles de bains **137m²** Plan **40m²** Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse en duplex moderne avec une grande terrasse sur la plage de la Malvarrosa, avec une vue magnifique sur la mer, situé près du centre-ville et à distance de marche de la marina.

Sur la plage exclusive de Malvarrosa, nous trouvons ce magnifique et moderne penthouse en duplex de trois chambres, conçu par des architectes de renom avec des matériaux et des finitions d'excellente qualité. Une maison créée pour satisfaire tous vos besoins, située en face de la plage de la Malvarrosa, à seulement 10 minutes en voiture du centre de Valence. Le penthouse comprend une place de parking double privée et une magnifique terrasse commune.

L'appartement bénéficie d'un agencement très fonctionnel. En entrant, nous trouvons le salon, qui se compose d'un spacieux salon-salle à manger et d'une cuisine aux dimensions généreuses, caché derrière des murs de verre. La cuisine a des finitions de haute qualité et est entièrement équipée avec un four, un micro-ondes, une plaque vitrocéramique, une hotte aspirante, un lave-vaisselle intégré et un grand réfrigérateur.

Au même étage, nous trouvons une toilette de courtoisie avec douche.

En montant les escaliers, nous arrivons à la zone nuit, qui abrite trois chambres doubles confortables, toutes avec salle de bain privée, dressing et accès à la terrasse. Les salles de bains sont en grès cérame Porcelanosa.

La terrasse de 40 m², exposée plein sud et accessible par l'une des deux chambres ou par un ascenseur extérieur avec une clé privée, est l'endroit idéal pour admirer les impressionnantes vues sur la mer.

La propriété est également équipée d'un système de climatisation chaud-froid et même de stores motorisés.

Une opportunité unique d'acquérir le penthouse de vos rêves face à la mer sur la plage de la Malvarrosa.



lucasfox.fr/go/val26018

Vistas al mar, Terrasse, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

730 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a vendre á Playa de la Malvarrosa

Espagne » Valence » Valence ville » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3 **4** **137m²** **40m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne