

695 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

3 **2** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan



VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

695 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

3 **2** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement de 138 m² situé au dernier étage d'un élégant immeuble moderniste parfaitement conservé et aux élégants éléments architecturaux de l'époque. Il a une réforme globale de haute qualité.

Cette maison est située dans un bâtiment moderniste du quartier de la Gran Vía, parfaitement préservée et avec des éléments architecturaux d'époque très soignés. Il est situé sur un large coin d'une rue calme et offre de belles vues dégagées.

Situé en étage élevé, l'appartement a été entièrement rénové il y a peu de temps. Toutes les installations ont été modifiées et les éléments architecturaux de l'époque ont été conservés, tels que les hauts plafonds avec moulures. Pour la réforme, des matériaux de première qualité ont été choisis et tous les détails ont été soignés au maximum.

En entrant dans la propriété, on trouve directement le salon-salle à manger, un grand espace très lumineux et ensoleillé avec accès à deux balcons et cinq grandes fenêtres comme point de vue. Certaines moulures de l'époque ont été conservées et la menuiserie extérieure en bois de mobila laqué blanc a été restaurée. Les fenêtres extérieures sont en bois massif blanc. Semi-ouverte sur le salon, nous avons une grande cuisine moderne aux lignes droites, totalement laquée en blanc et avec des appareils intégrés et une grande capacité de stockage.

Depuis le salon, nous accédons à la zone nuit, composée de deux chambres simples avec une fenêtre sur le patio, toutes deux avec placards intégrés. Dans cette zone, nous trouvons également une salle de bain complète avec douche. À l'arrière de la maison se trouve la chambre principale, avec une immense baie vitrée donnant sur un grand patio en bloc, une salle de bain privée avec douche et un grand espace de rangement laqué blanc.

L'appartement entier a des planchers en bois naturel avec chauffage par le sol et climatisation chaud-froid par des conduits.



lucasfox.fr/go/val26842

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, , Vues, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

695 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

3 **2** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne