

370 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Ciudad de las Ciencias, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

3 **2** **125m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

370 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Ciudad de las Ciencias, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

3 **2** **125m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison de 125 m², avec 2 terrasses et garage dans un complexe réputé avec piscine, salle de sport et service de conciergerie situé en première ligne de la Cité des Sciences.

Cette maison est située au premier étage d'un immeuble exclusif sur la première ligne de la Cité des Sciences. La ferme dispose de superbes espaces communs, dont une piscine extérieure entourée d'herbe, une salle de sport et une salle de sport.

Il a une disposition pratique et fonctionnelle, avec une zone jour et nuit bien différenciée.

En entrant dans l'appartement, un hall pratique nous mène à la cuisine sur la droite, avec accès à une grande et agréable terrasse avec vue latérale sur la Cité des Sciences. À droite se trouve un salon lumineux avec accès à une terrasse avec suffisamment d'espace pour placer une table avec des chaises et profiter du climat méditerranéen agréable. La terrasse offre une vue magnifique sur la ville, plusieurs espaces verts et les jardins de la rivière Turia.

La zone nuit est divisée en une chambre principale avec une salle de bain complète, deux chambres simples et une autre salle de bain complète.

Toutes les pièces de la maison, à l'exception des salles de bains, sont extérieures, elles sont donc très lumineuses et offrent de belles vues.

La propriété est équipée de chauffage individuel par radiateurs, climatisation chaud-froid par conduits, menuiserie extérieure avec double vitrage et isolation thermique et acoustique.

Il est à noter que la maison dispose également d'un espace de garage dans le même bâtiment, inclus dans le prix.



lucasfox.fr/go/val27632

Terrasse, Piscine, Salle de fitness,
Conciergerie, Ascenseur, Parking, Vues,
Rénové, Près des transports publics,
Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

370 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Ciudad de las Ciencias, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

3 **2** **125m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne