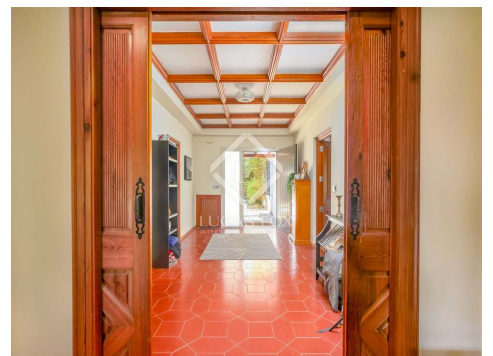


€995,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 6 chambres a vendre à Paterna, Valence

Espagne » Valence » Paterna » 46182

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 4 | 749m² | 2,081m² |
| Chambres | Salles de bains | Construits | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€995,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 6 chambres a vendre á Paterna, Valence

Espagne » Valence » Paterna » 46182

6 **4** **749m²** **2,081m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain

DESCRIPTION

Logement situé au coeur de La Cañada, avec tous les services et communications à proximité, ainsi qu'une grande tranquillité et intimité.

Cette maison de 655 m² est répartie sur un seul étage plus un sous-sol.

En entrant, dans le hall, nous avons un petit WC de courtoisie et, à gauche, quatre chambres doubles (dont une avec sa propre salle de bain) et une salle de bain qui dessert le reste des chambres.

Dans la zone centrale il y a un spacieux salon-salle à manger avec accès direct au jardin, une cuisine avec un cellier et une buanderie, une chambre avec sa propre salle de bain, une grande salle de jeux et une salle de bain complète.

Le sous-sol est assez spacieux pour accueillir cinq véhicules

La maison dispose d'un grand espace extérieur avec des arbres et des palmiers. À l'extérieur, nous trouvons également une piscine de 9x15 m avec un filtre intégré, un charmant coin barbecue et une grande terrasse avec une cheminée extérieure.

La maison présente d'excellents matériaux, en plus de grandes armoires encastrées, des menuiseries en aluminium à double vitrage, des volets roulants, des planchers de céramique et du bois. Il est également équipé d'un système d'irrigation relié au système de recyclage des eaux grises, du chauffage central, de la climatisation, de caméras de sécurité, d'un interphone vidéo et d'un système d'alarme connecté à l'entreprise de sécurité.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/val28291

Jardin, Piscine, Garage privé,
Éclairage naturel, Parquet, Alarme,
Armoires encastrées, Barbecue, Chauffage,
Climatisation, Double vitrage,
Près des transports publics, Sécurité,
Utility room

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€995,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 6 chambres a vendre à Paterna, Valence

Espagne » Valence » Paterna » 46182

6 **4** **749m²** **2,081m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne