

1 300 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à La Xerea, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46003

4 **3** **308m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 300 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á La Xerea, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46003

4 **3** **308m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Magnifique appartement avec sculptures originales, menuiserie mobila, hauts plafonds et beaux sols Nolla.

Cette maison unique, qui a beaucoup de caractère et de personnalité, est située dans un immeuble avec très peu de voisins et très bien conservée dans l'une des rues emblématiques du centre-ville.

Un hall spacieux nous accueille pour nous donner une idée des dimensions généreuses de l'appartement. Ici, les sols uniques, les magnifiques sculptures et la qualité des boiseries se démarquent. Ces éléments nous accompagneront tout au long de notre parcours.

Sur la façade, les fenêtres en bois finlandais éclairent le salon cosy divisé en deux pièces. Les espaces salle à manger et salon coexistent en parfaite harmonie et peuvent être séparés si vous le souhaitez. Ensuite, nous avons une autre pièce élégante qui peut être utilisée à des fins différentes.

Une porte par laquelle accéder à la cuisine moderne est une autre des options offertes par le hall. Cette salle est bien équipée avec tous les appareils lambrissés, un îlot et un coin repas. De plus, nous avons accès à une petite terrasse intérieure. Il y a aussi une deuxième entrée et un ascenseur de service.

Nous continuons avec une chambre simple et un débarras, un local technique très complet et un WC qui dessert cette partie de la maison. Ensuite, il y a une chambre double avec accès à une terrasse intérieure, une salle de bain complète et la spacieuse chambre principale avec un dressing et une salle de bain intégrée.

L'ensemble intègre à merveille un style intemporel très bien conservé dans lequel on profite d'environnements généreusement proportionnés.

Fait intéressant, la communauté possède le grenier et cette maison dispose d'un débarras et d'un pourcentage de propriété.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/val28481

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Propriété Moderniste, Parking, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Interior, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 300 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à La Xerea, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46003

4 **3** **308m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne