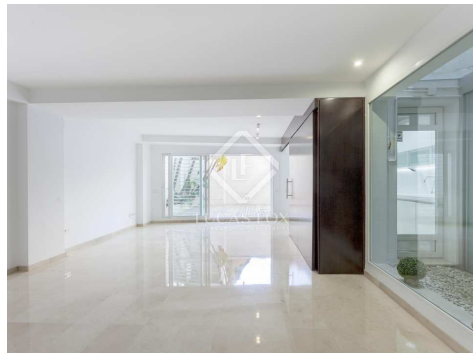


525 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 28m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

2 **2** **108m²** **28m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

525 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 28m² terrasse a vendre à El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

2 Chambres
2 Salles de bains
108m² Plan
28m² Terrasse

DESCRIPTION

Maison avec une agréable terrasse, située dans un immeuble moderniste entièrement rénové dans l'une des rues les plus élégantes de l'Eixample, à côté du Mercado de Colón.

Cet appartement exclusif de 156 m² est situé dans un bâtiment d'époque moderniste qui a été entièrement rénové en 2003. Il est situé dans l'une des rues les plus exclusives et élégantes du quartier Pla del Remei, très proche du Mercado de Colón et de la Gran Vía du Marqués del Turia.

La maison a été entièrement rénovée, avec un design moderne et fonctionnel et une distribution très pratique, en prenant soin de tous les détails et en créant une atmosphère très agréable.

Nous entrons dans la propriété par un petit hall et, sur la droite, nous entrons dans un grand salon-salle à manger de plan rectangulaire avec une grande fenêtre qui mène à une terrasse spacieuse, idéale pour profiter du climat méditerranéen agréable.

A droite du salon se trouve la cuisine, séparée par une grande porte coulissante, ce qui lui permet d'être intégrée au salon le cas échéant. La cuisine a des meubles et comptoir blancs, une grande capacité de rangement et des appareils haut de gamme.

De la cuisine, nous accédons à un petit patio intérieur très bien décoré, où nous trouvons la buanderie, avec une machine à laver, un thermos et une corde à linge. Dans cette zone il y a aussi une grande salle de bain complète qui dessert la zone jour et l'une des chambres.

Sur le côté gauche de l'entrée, séparé de la zone jour, se trouve la zone nuit, avec deux chambres très gaies et ensoleillées orientées plein sud. Les deux chambres disposent d'armoires encastrées et partagent une salle de bain complète.

L'ensemble de la propriété a des sols en marbre dans des tons clairs, ainsi qu'une menuiserie intérieure en bois naturel et un grand nombre d'armoires encastrées. Il est équipé de la climatisation chaude et froide.

Le prix comprend une salle de stockage située au rez-de-chaussée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne



lucasfox.fr/go/val28580

Terrasse, Ascenseur, Sol en marbre,
Éléments d'époque, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Rénové,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation

525 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 28m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

2 **2** **108m²** **28m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne