

799 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Alfinach, Valence

Espagne » Valence » Alfinach » 46530

3	3	450m²	918m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

799 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Alfinach, Valence

Espagne » Valence » Alfinach » 46530

3 **3** **450m²** **918m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa individuelle lumineuse de 3 chambres avec piscine privée à vendre dans l'urbanisation d'Alfinach, Valence.

La villa est située sur un terrain de 923 m² avec un jardin, une terrasse et une piscine.

Il a une superficie construite de 450 m² et est réparti sur deux étages (rez-de-chaussée et premier étage), plus un sous-sol.

En entrant au rez-de-chaussée, nous trouvons un hall qui nous mène directement à un spacieux salon-salle à manger de 50 m² avec une cheminée à bois, un accès direct au porche avant et à la terrasse arrière et un accès direct à la cuisine. La cuisine office mesure environ 40 m² et est équipée et dotée d'un grand garde-manger. La cuisine communique également avec la terrasse arrière et le garage pouvant accueillir deux véhicules. Un WC de courtoisie complète ce niveau.

Le premier étage comprend un hall avec une commode spacieuse pour le rangement, deux chambres doubles extérieures et des armoires encastrées, et une chambre principale avec une salle de bain privée avec baignoire hydromassante et douche. Cette chambre est extérieure et dispose d'un grand dressing.

Le sous-sol est actuellement utilisé comme bibliothèque/bureau et a un grand potentiel en raison de son espace.

L'espace extérieur offre une piscine couverte de 4 mx 8 m avec crépine saline et distributeur de pH, des terrasses, un barbecue/paellero (couvert et avec évier) et deux cabanons en bois, l'un pour les outils et l'autre pour les jeux, bureau ou autres usages. .

La maison est équipée d'un chauffage au sol.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/val28780

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Près des écoles internationales, Exterior, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

799 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Alfinach, Valence

Espagne » Valence » Alfinach » 46530

3 **3** **450m²** **918m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne