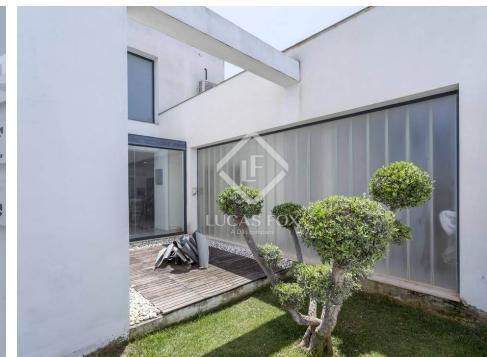


595 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à La Cañada, Valence

Espagne » Valence » La Cañada » 46182

5            4            245m<sup>2</sup>    750m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

595 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à La Cañada, Valence

C'est le même propriétaire qui a conçu et construit cette maison, où la lumière, l'esthétique et la fonctionnalité sont présentes dans chaque recoin.

En entrant dans la maison, sur la gauche, nous sommes accueillis par une grande fenêtre avec vue, qui fait face à l'escalier qui fait office de distributeur entre le salon-salle à manger et la cuisine.

Sur ce même étage, nous avons la chambre principale avec salle de bains privative, dressing et accès direct à la terrasse.

Il y a aussi une salle de bain de courtoisie et une autre chambre avec une salle de bain.

En montant les escaliers, l'étage supérieur est divisé en 3 chambres, une salle de bain complète et un coin bureau.

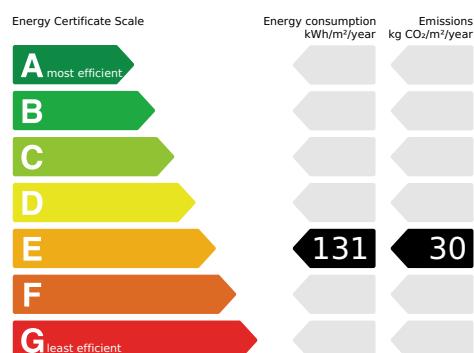
La parcelle a une superficie de 750m<sup>2</sup>, avec des terrasses dont une couverte, une piscine 8x4, un barbecue et un jardin consolidé avec de l'herbe et des arbres aussi variés que cyprès, citron, sapin, ...

Dans cette partie extérieure, nous trouverons également un garage couvert d'une capacité pour deux véhicules



[lucasfox.fr/go/val29317](http://lucasfox.fr/go/val29317)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

595 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à La Cañada, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne