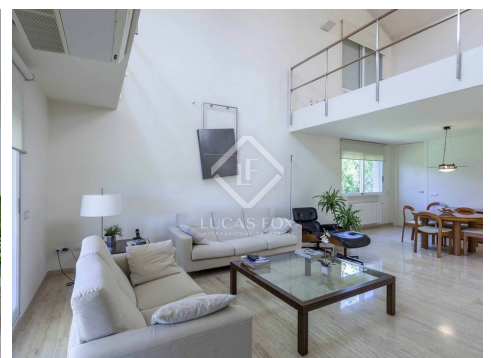
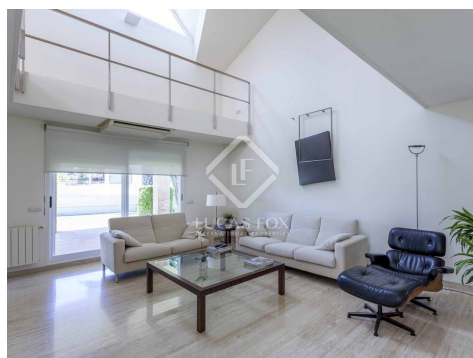


740 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á La Cañada, Valence

Espagne » Valence » La Cañada » 46182

5	4	574m²	953m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

740 000 € Maison / Villa - Vendu**maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à La Cañada, Valence**

Espagne » Valence » La Cañada » 46182

5	4	574m²	953m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Maison spacieuse, lumineuse, calme en pleine nature.**

L'entrée de la maison nous accueille avec un patio à l'anglaise qui procure beaucoup de fraîcheur et de luminosité.

Dans le hall d'entrée, il y a une salle de bain de courtoisie et nous entrons immédiatement dans un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec de hauts plafonds et avec accès à la terrasse et à la cuisine. La cuisine est de forme rectangulaire, avec un îlot, une table à manger, des armoires basses et un accès direct à la terrasse du jardin et à la piscine. Il dispose également d'une buanderie et d'un garde-manger.

Huit marches seulement nous mènent à l'étage supérieur, divisé en deux niveaux. Au premier, nous trouvons un salon spacieux et une bibliothèque qui surplombe la pièce du rez-de-chaussée, et où nous avons une chambre avec une terrasse.

Dans l'autre partie, nous avons deux chambres doubles, dont une avec terrasse, une salle de bain complète et une grande chambre principale avec une salle de bain en suite.

En montant les escaliers, nous entrons dans un grand grenier, actuellement utilisé comme espace bureau avec une salle de bain, qui pourrait être aménagé en deux chambres doubles.

Il y a des sols en marbre travertin dans toute la maison, sauf dans les chambres finies avec du parquet en bois, des portes du sol au plafond, des armoires encastrées dans toute la maison, du chauffage et de la climatisation, un système domotique dans les fenêtres et des détails sans fin qui donnent confiance en la qualité de cette maison.

Le sous-sol dispose d'un garage d'une capacité de trois véhicules, d'une grande salle de jeux, d'un débarras et d'un local technique.

Le jardin est entièrement consolidé et entretenu, avec une grande terrasse à côté de la piscine et un bâtiment pour paella et barbecue, entièrement équipé, qui est complété par une salle de bain et une douche qui dessert tout l'espace. Tout cet espace extérieur offre une vue sur une forêt de pins qui nous offre une grande tranquillité et une grande intimité.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne



lucasfox.fr/go/val29766

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Utility room,
Système domotique, Système d'alarme,
Salle de jeux, Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Dressing,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Chauffage,
Barbecue, Armoires encastrées

740 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à La Cañada, Valence

Espagne » Valence » La Cañada » 46182

5	4	574m²	953m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne