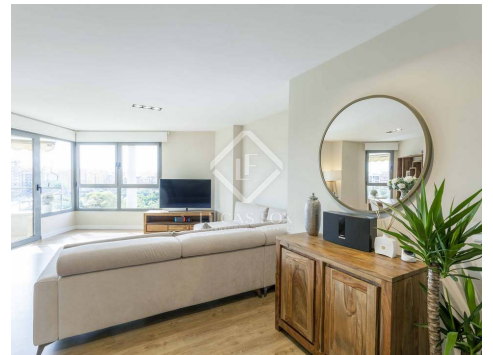
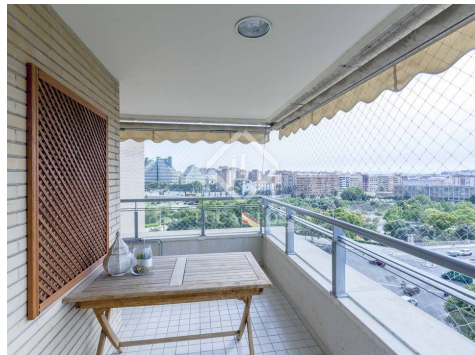


650 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

4 Chambres **2** Salles de bains **154m²** Construits **6m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

650 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

4 Chambres **2** Salles de bains **154m²** Construits **6m²** Terrasse

DESCRIPTION

Appartement de 4 chambres entièrement rénové avec terrasse et garage à Paseo de la Alameda.

Nous présentons cette maison de 154 m² répartis en un total de 4 chambres et 2 salles de bain complètes, avec une terrasse efficace de 6 m² et un garage.

Il est lumineux et élégant, a été entièrement rénové et est situé dans un quartier résidentiel avec concierge et sécurité 24h / 24 sur Paseo de la Alameda, avec de belles vues sur les jardins de la rivière Turia, le pont du Royaume (entrée du royaume de Valence) et le parc Gulliver.

La maison est idéale pour sa configuration, puisqu'elle est d'angle et que toutes ses pièces sont extérieures.

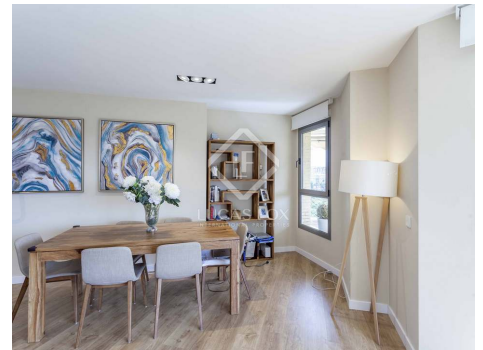
En accédant à la maison par un petit distributeur, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec accès à une terrasse, avec une vue spectaculaire sur le lit de la rivière.

À gauche et totalement indépendante, il y a une cuisine italienne avec appareils Neff intégrés, osmose, réfrigérateur à colonne complète, laveuse et sècheuse à colonne, et une table en bois naturel avec des chaises conçues pour Vondom par Ramón Esteve. De même, à gauche de l'entrée, nous trouvons une chambre double avec placards intégrés.

Sur le côté droit et par un couloir court et large, nous passons à deux chambres doubles, une salle de bain complète, un débarras et la chambre principale avec une salle de bain en suite.

Concernant les qualités, la maison a été rénovée en 2019 avec des matériaux et des finitions haut de gamme tels qu'un double éclairage Arkoslight dans chaque chambre, des salles de bain haut de gamme en Corian®, des robinetteries Grohe encastrées, des miroirs italiens avec éclairage Led, des WC suspendus, et citernes intégrées. Toutes les portes affleurent le mur de design et matériaux italiens, stores Vandalux dans toute la maison et électriques avec télécommande, dans le salon.

La maison dispose d'un garage au sous-sol, tout près de la porte d'accès.



lucasfox.fr/go/val29778

Piscine, Concierge, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, Parking, Accès en fauteuil roulant, Alarme, Armoires encastrées, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Exterior, Nouvellement construit, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

650 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-----------------------|
| 4 | 2 | 154m² | 6m² |
| Chambres | Salles de bains | Construits | Terrasse |

D'autres caractéristiques importantes sont qu'il n'y a qu'une seule maison sur le palier, et une intimité totale avec accès par ascenseur pouvant accueillir 6 personnes.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

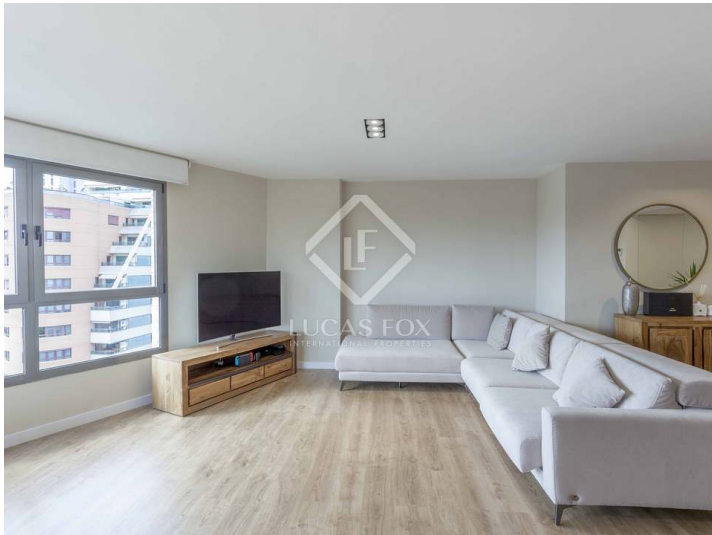
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

650 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 6m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

4 Chambres **2** Salles de bains **154m²** Construits **6m²** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne