

1 350 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre à El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **199m²** **25m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 350 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **199m²** **25m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse de luxe à vendre avec des vues exceptionnelles et un espace extérieur, une abondance de lumière naturelle qui est situé au dernier étage dans une partie emblématique du centre-ville.

Situé au cœur d'El Pla Del Remei, ce penthouse à couper le souffle a été magnifiquement rénové en utilisant des matériaux et des finitions de haute qualité qui donnent vie à tout l'endroit. Lorsque vous entrez dans la propriété, elle révèle immédiatement son facteur wow et crée une atmosphère incroyable.

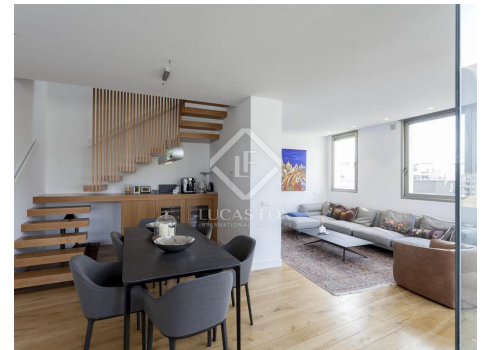
La propriété dispose de hauts plafonds, de parquet, de poutres en béton d'origine et de baies vitrées dans le salon, laissant entrer la lumière naturelle dans le penthouse.

Lorsque vous entrez par la porte d'entrée, le couloir atteint le salon et la cuisine ouverte complexe, avec une chambre de chaque côté de l'entrée. La chambre sur le côté gauche est de bonne taille avec un espace de rangement intégré et la chambre sur le côté droit qui est encore plus grande a accès à la terrasse extérieure qui s'étend tout autour de la propriété jusqu'à la terrasse principale et a même un espace privé aménagé pour un bureau de travail derrière les armoires encastrées.

Plus loin dans le couloir, il y a une belle salle de bain design avec douche et WC et une buanderie/débaras avec une machine à laver et un sèche-linge séparé.

Dans le salon principal, il y a de la place pour une grande table à manger et des chaises avec un salon confortable, une cheminée à gaz et bien équipée avec des éléments d'éclairage d'ambiance. Nous accédons à l'impressionnante terrasse depuis le salon, en marchant vers des vues spectaculaires sur le centre-ville, les arènes historiques et la Gran Vía. La terrasse dispose d'une cuisine extérieure entièrement équipée et d'auvents solaires électroniques.

À l'étage supérieur, à l'intérieur du penthouse en duplex, se trouve la chambre principale, avec un dressing et une élégante salle de bain. La salle de bain - également baignée de lumière naturelle dispose d'une immense baignoire blanche et élégante, d'une douche et de toilettes installées derrière des panneaux de verre foncé et offre également une vue sur la ville.



lucasfox.fr/go/val33300

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 350 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3	2	199m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

L'appartement dispose du chauffage au sol partout, de la climatisation à tous les niveaux qui passe par des conduits d'air cachés - chaud/froid, réfrigérateur et congélateur, cuisine équipée au gaz, micro-ondes et four, réfrigérateurs à vin et un système d'alarme central.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 350 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **199m²** **25m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne