

350 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Playa de la Malvarrosa

Espagne » Valence » Valence ville » Playa de la Malvarrosa » 46011

2                    2                    90m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

350 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Playa de la Malvarrosa

Espagne » Valence » Valence ville » Playa de la Malvarrosa » 46011

2                      2                      90m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

**Appartement de 2 chambres dans un immeuble d'excellentes qualités avec des espaces communs tels qu'un solarium, un garage et un débarras à vendre à quelques mètres de la célèbre plage de la Malvarrosa, à Valence.**

Nous sommes face à une maison de deux chambres dans un immeuble d'excellente qualité, résistant au salpêtre et à l'exposition au soleil, typique d'une zone balnéaire, avec un espace commun pour bronzer et une douche à quelques mètres de la plage de Malvarrosa.

En entrant dans la maison, un petit hall cède la place au salon-salle à manger très ensoleillé même en hiver, grâce à son orientation sud. A gauche, la charmante chambre parentale avec salle de bain, elle aussi baignée de soleil d'hiver. À droite du salon, une cuisine entièrement équipée avec four/micro-ondes, laveuse/sécheuse, lave-vaisselle encastré et réfrigérateur s'ouvre. Ensuite, une salle de bain complète qui dessert toute la maison et la deuxième chambre double orientée ouest et des plafonds de plus de trois mètres complètent la maison.

La maison dispose d'un garage et d'un débarras.



[lucasfox.fr/go/val33305](https://lucasfox.fr/go/val33305)

Éclairage naturel, Parking,  
Terrasse commune, Climatisation,  
Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage,  
Exterior, Nouvellement construit

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

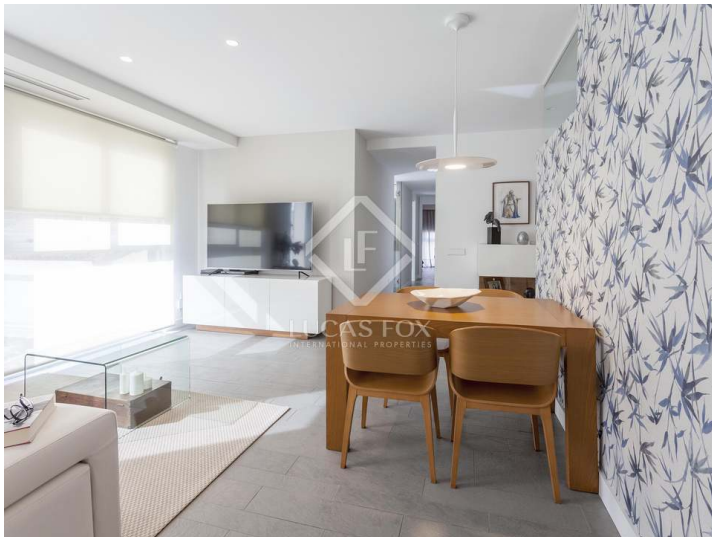
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

350 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Playa de la Malvarrosa

Espagne » Valence » Valence ville » Playa de la Malvarrosa » 46011

**2**                    **2**                    **90m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne