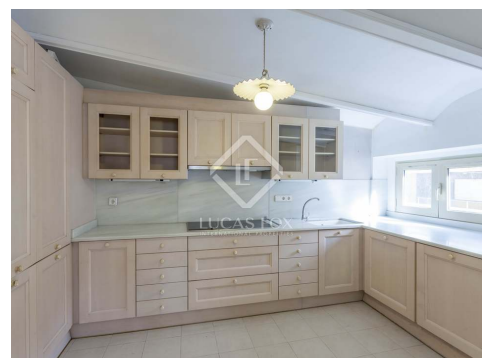


365 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 1 chambre a vendre á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

1                      2                      112m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

365 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 1 chambre a vendre á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

1                      2                      112m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Maison spacieuse et lumineuse de 112 m<sup>2</sup> orientée sud et est et entourée de grandes fenêtres, à vendre dans le quartier de Gran Vía, à Valence.

Appartement lumineux et très original et confortable, situé dans un bâtiment historique entièrement reconstruit en 2003, mais qui conserve les détails originaux du bâtiment. Il est situé dans le quartier de la Gran Vía, à côté de la Gran Vía Marqués del Turia, à Valence.

La maison reçoit une lumière naturelle abondante et des vues dégagées, car elle offre une orientation sud et est car elle est située sur un chanfrein, en plus d'être entourée de grandes fenêtres. Son plafond en pente se démarque.

En entrant, vous accédez à un spacieux salon-salle à manger entouré de fenêtres, qui donne accès à une cuisine indépendante avec doubles portes coulissantes, une salle de bain complète et la chambre principale, avec un grand nombre d'armoires encastrées et une salle de bain complète avec une douche. Les salles de bains et la cuisine sont design et les appareils électroménagers sont de grandes marques.

Certaines caractéristiques supplémentaires de cet appartement sont le parquet, la climatisation avec pompe à air chaud/froid et les fenêtres à double vitrage avec moustiquaires.



[lucasfox.fr/go/val33520](https://lucasfox.fr/go/val33520)

Ascenseur, Domaine Royale,  
Éclairage naturel, Parquet,  
Armoires encastrées, Chauffage,  
Climatisation, Cuisine équipée,  
Double vitrage, Exterior,  
Près des transports publics, Rénové

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

365 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 1 chambre a vendre á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

1                      2                      112m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne