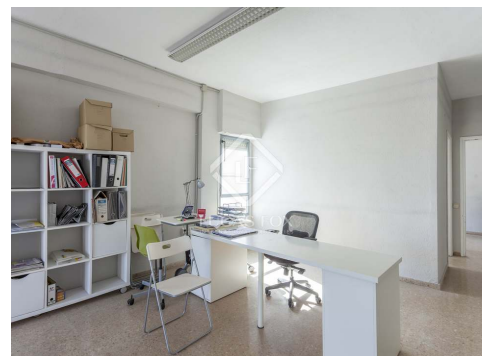
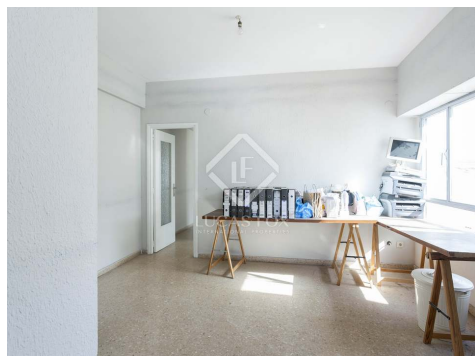


380 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 1 chambre avec 126m² terrasse a vendre á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

1	1	59m ²	126m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

380 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 1 chambre avec 126m² terrasse a vendre á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

1	1	59m²	126m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse à réformer, avec plus de 130 m² de terrasses à vendre très proche des jardins de la rivière Turia, Valence.

Penthouse à réformer, avec deux très grandes terrasses, situé dans un immeuble construit en 1975, avec des éléments communs parfaitement entretenus et un couloir et un ascenseur récemment rénovés.

Il est situé dans l'une des meilleures rues du quartier de la Gran Vía, tout près des jardins de la rivière Turia, l'un des plus grands espaces verts de la ville.

La maison, actuellement utilisée comme bureau, a une superficie de 50 m², mais a un grand potentiel de réforme, car elle dispose de deux très grandes terrasses d'environ 30 et 100 m² chacune. De plus, il est possible de vitrer par zones et ainsi d'agrandir la surface de l'habitation actuelle.

C'est une maison avec de grandes possibilités de réforme, orientée sud-est, elle est donc très lumineuse et ensoleillée. Avec une bonne réforme, ce serait un penthouse exclusif, avec un programme de séjour, cuisine et deux chambres avec salle de bain, plus deux très grandes terrasses.

Il est possible d'acquérir une place de parking dans le même immeuble, non inclus dans le prix.



lucasfox.fr/go/val33927

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel,
À rénover, Accès en fauteuil roulant,
Exterior, Près des écoles internationales,
Près des transports publics, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

380 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 1 chambre avec 126m² terrasse a vendre á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

1	1	59m²	126m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne