

1 050 000 € Masia - À vendre

## Masia en excellent état avec 7 chambres a vendre à Bétera, Valence

Espagne » Valence » Bétera » 46117

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>466m<sup>2</sup></b>	<b>1.371m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 050 000 € Masia - À vendre

## Masia en excellent état avec 7 chambres a vendre à Bétera, Valence

Espagne » Valence » Bétera » 46117

**7** **4** **466m<sup>2</sup>** **1.371m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Maison de style méditerranéen d'excellente qualité et un grand jardin avec piscine, gazebo, cuisine extérieure et arbres fruitiers, idéale pour les amoureux du plein air, à vendre à Bétera, Valence.

Nous vous présentons cette magnifique maison de qualité exquise et de style méditerranéen située au pied de la Sierra Calderona. C'est une maison avec plus de 1 300 m<sup>2</sup> de terrain qui a été soigneusement conçue, en tenant compte de l'utilisation maximale de l'espace tant à l'intérieur de la maison principale que dans les espaces extérieurs et paysagers.

La maison se distingue par son air méditerranéen, avec une architecture de qualité accompagnée par l'atmosphère des palmiers autour de la piscine, des arbres fruitiers et sa grande terrasse avec ventilateurs, ainsi qu'une fantastique cuisine extérieure avec gazebo. Sans oublier aussi le jardin à l'arrière de la maison, où l'on trouve plus d'arbres, une terrasse et un fantastique four à bois pour cuisiner de délicieuses pizzas.

La maison est conçue avec des matériaux de style rustique de haute qualité, dont la cuisine de la firme italienne Scavolini, rénovée en 2015, se démarque. Il dispose du chauffage et de la climatisation.

Il a une distribution pratique, avec de grands espaces au rez-de-chaussée, où l'on trouve jusqu'à quatre chambres avec placards, une grande salle de bain et, bien sûr, un grand salon avec cheminée, salle à manger et cuisine. Au premier étage, nous trouvons la chambre principale avec un dressing et une grande salle de bain, deux autres chambres et une autre salle de bain. À l'étage supérieur, il convient de souligner la terrasse, accessible depuis deux des chambres, avec une vue agréable sur un parc verdoyant.

En entrant dans la maison, par un beau chemin paysager, nous trouverons un bâtiment d'un étage où se trouvent un grand garage pour deux voitures et une pièce pouvant servir de stockage, de salle de sport ou même de chambre de service, ainsi que il a une grande fenêtre et des armoires. Dans une autre petite construction à côté de la piscine, il y a une salle de bain avec douche.



[lucasfox.fr/go/val34152](https://lucasfox.fr/go/val34152)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 050 000 € Masia - À vendre

## Masia en excellent état avec 7 chambres a vendre à Bétera, Valence

Espagne » Valence » Bétera » 46117

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>466m<sup>2</sup></b>	<b>1.371m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison est située dans un quartier résidentiel très calme et sûr, elle dispose d'espaces verts et de vues agréables et se trouve à seulement 10 minutes des commerces, du centre de santé et de la station de métro.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne