

1 850 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

4 **3** **304m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 850 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

4 **3** **304m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement exclusif avec premières qualités, vues dégagées, 2 places de parking et débarras à vendre dans un immeuble emblématique dans l'un des meilleurs quartiers de l'élégant quartier du Pla del Remei, Valence.

Cette maison exclusive de 304 m² est située au dernier étage d'un immeuble élégant et moderne construit en 2011, avec un service de conciergerie et une sécurité 24h/24.

L'appartement est présenté pour entrer vivre. Il offre des qualités de luxe, un design moderne et fonctionnel, ainsi qu'un aménagement pratique avec des espaces jour et nuit clairement différenciés.

Toutes les chambres, à l'exception des salles de bains et de la zone de service, sont extérieures, elles bénéficient donc d'une lumière naturelle abondante et d'une vue imprenable sur les espaces verts et paysagers et les beaux bâtiments historiques.

Nous accédons à l'appartement par un distributeur pratique. A gauche se trouve le grand salon-salle à manger, particulièrement lumineux et agréable, de forme rectangulaire, avec plusieurs pièces et d'immenses baies vitrées sur les trois façades. Cette pièce offre une vue magnifique, ainsi qu'une agréable ventilation transversale.

Ensuite, et semi-ouverte sur la salle à manger, se trouve la cuisine. Il convient de noter qu'il est également totalement extérieur, avec des vues incroyables et très lumineux. Il a une distribution très pratique, avec une grande capacité de stockage et un îlot central où se trouve la zone feu. Tous les appareils de grandes marques sont intégrés. Il dispose également d'une agréable salle à manger avec de grandes fenêtres qui, une fois ouvertes, donnent l'impression d'être sur une terrasse. Dans cette partie de l'appartement, il y a aussi des toilettes de courtoisie et la zone de service, réparties dans une salle de repassage et une chambre double avec une salle de bain complète.

À l'extrémité droite de la maison se trouve la zone nuit, qui offre une spacieuse chambre principale avec un grand dressing séparé et une salle de bain privée avec baignoire, douche et toilettes séparées et bidet. La distribution est complétée par deux autres chambres doubles, également extérieures, qui partagent une grande salle de bain avec deux dressings séparés.



lucasfox.fr/go/val34458

Conciergerie, Ascenseur, Éclairage naturel, Sol en marbre, Parking, Accès en fauteuil roulant, Alarme, Armoires encastrées, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Exterior, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Sécurité, Système domotique, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 850 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

4 **3** **304m²**
Chambres Salles de bains Plan

En plus d'avoir d'excellentes qualités, l'appartement est équipé de sols en porcelaine de ton clair et de grand format, de menuiserie intérieure en bois massif naturel, de menuiserie extérieure à double chambre et d'isolation thermique et acoustique, de climatisation par conduits et de chauffage individuel par radiateurs.

Enfin, il dispose de deux grandes et confortables places de parking et de deux débarras pratiques.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 850 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

4 **3** **304m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne