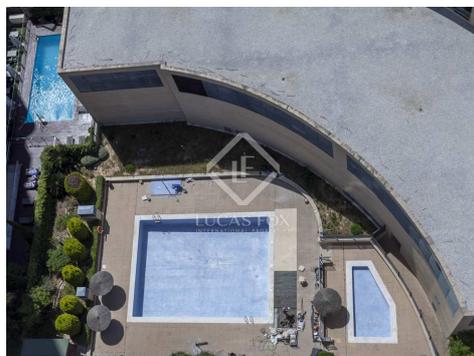
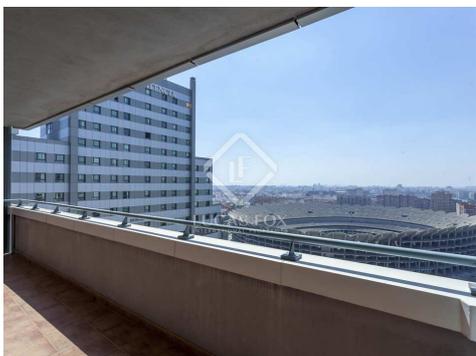


480 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres avec 26m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Palacio de Congressos

Espagne » Valence » Valence ville » Palacio de Congressos » 46015

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

480 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres avec 26m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Palacio de Congressos

Espagne » Valence » Valence ville » Palacio de Congressos » 46015

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**136m<sup>2</sup>** Plan  
**26m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Appartement avec vue spectaculaire sur la ville, piscine, salle de sport, court de tennis et garage inclus dans le prix de vente à Valence.**

La propriété est actuellement vendue avec des locataires qui ont un contrat jusqu'en 2027

En entrant, nous trouvons le hall qui mène à la zone jour avec la cuisine et le salon-salle à manger. Celui-ci dispose d'un grand placard, de grandes fenêtres et d'un accès direct à la terrasse d'où nous profiterons d'une vue impressionnante sur la ville grâce à la hauteur de la maison, au 17ème étage. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'une galerie avec une buanderie. .

Le reste de la maison est réparti en deux chambres doubles, une salle de bain complète avec douche et la chambre principale avec une salle de bain privée avec baignoire.

La maison est orientée sud avec des vues spectaculaires également à l'est et à l'ouest, sols en marbre, climatisation chaude et froide et garage inclus dans le prix.

Il est situé dans un quartier résidentiel avec concierge, piscine, salle de sport, court de tennis et espace enfants.



[lucasfox.fr/go/val34979](https://lucasfox.fr/go/val34979)

Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

480 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres avec 26m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Palacio de Congressos

Espagne » Valence » Valence ville » Palacio de Congressos » 46015

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne