

610 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Playa Malvarrosa/Cabanyal

Espagne » Valence » Valence ville » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

Q4 2025	2	2	122m ²	7m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

610 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Playa Malvarrosa/Cabanyal

Penthouse exclusif à vendre dans un nouveau développement à Cabanyal, Valence.

Lucas Fox a le plaisir de présenter le nouveau projet Bonaveinat à Valence. Ce complexe immobilier de sept logements aux finitions haut de gamme comprend un rez-de-chaussée commercial, situé sur la Plaza de Lorenzo de la Flor, récemment rénovée, au cœur du quartier de Cabanyal. Une expérience unique au cœur de l'un des quartiers les plus historiques de la ville, à proximité de la plage et de la mer.

L'un des éléments clés du projet est l'intégration d'éléments caractéristiques de l'architecture du quartier. Ainsi, l'extérieur du bâtiment présente trois façades distinctes, inspirées des façades traditionnelles des petits immeubles du quartier.

Ce magnifique duplex de deux chambres, situé au troisième étage, bénéficie de finitions d'excellente qualité et d'un design contemporain. L'appartement est entièrement extérieur et dispose d'un balcon et de grandes fenêtres donnant sur la place Doctor Lorenzo de la Flor. Il est réparti sur deux étages. Le rez-de-chaussée offre un espace de vie ouvert avec un salon-salle à manger et une cuisine. Cette dernière dispose d'une mezzanine ventilée. L'espace nuit comprend une chambre avec placards intégrés et une salle de bain avec douche.

L'étage supérieur offre un espace ouvert, pouvant être utilisé comme chambre ou à d'autres fins, selon les besoins, ainsi qu'une salle de bain complète et une terrasse.

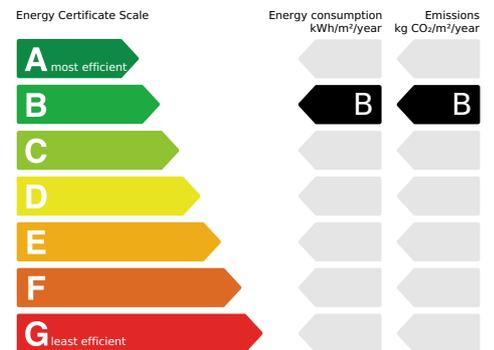
Cette maison située à Bonaveinat LLF5 bénéficie d'une série de détails qui reflètent la qualité du projet, avec des équipements et des finitions de qualité supérieure, et une priorité accordée au développement durable. Elle comprend notamment des menuiseries extérieures en bois, des fenêtres de sécurité à double vitrage avec chambres à air, un sol en microterrazzo et un interphone. Elle est également équipée d'une climatisation par pompe à chaleur gainable et d'un système de production d'eau chaude par aérothermie. La cuisine est équipée de meubles de rangement, d'un four, d'une plaque de cuisson vitrocéramique et d'une hotte aspirante.

Design et confort dans l'un des quartiers les plus prometteurs de Valence.



lucasfox.fr/go/val37544

Terrasse, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

610 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Playa Malvarrosa/Cabanyal



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne