

1 500 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 193m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

5	4	383m²	193m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 500 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 193m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

5	4	383m²	193m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Maison de 383 m² à rénover à vendre dans un élégant immeuble situé dans l'une des rues les plus exclusives du Pla del Remei, à Valence.

Cette maison est située dans un immeuble exclusif construit en 1971, avec un appartement par étage. La propriété dispose d'éléments communs parfaitement entretenus et dispose d'un service de conciergerie, ainsi que de garages en sous-sol.

La maison est située au troisième étage et a une superficie construite de 383 m² avec des éléments communs, avec un plan d'étage rectangulaire, pratiquement aucun couloir. Il dispose également de deux incroyables terrasses, une comme un grand balcon avec accès depuis le salon-salle à manger et une arrière de plus de 100 m², avec accès depuis la zone nuit.

Il a besoin d'une réforme complète, car il est d'origine, mais il offre des possibilités infinies en raison de l'étendue de ses espaces et des deux magnifiques terrasses qui font de cette maison quelque chose de très unique et spécial.

On y accède par un très grand hall, qui distribue confortablement les espaces. A droite, la zone nuit est disponible et à gauche la zone jour.

Le majestueux salon-salle à manger, au plan rectangulaire et de près de 100 m², est divisé en plusieurs pièces, avec une grande baie vitrée qui s'ouvre sur un agréable balcon, avec suffisamment d'espace pour disposer une table avec des chaises ou un coin salon lecture, idéal pour profiter de l'agréable climat méditerranéen. Adjacent au salon se trouve la cuisine aux dimensions généreuses, avec accès à une galerie pratique, où se trouve la buanderie. Il a une chambre et une salle de bain.

La zone nuit est située dans la zone centrale de la maison. On retrouve deux chambres simples et une salle de bain complète face au patio. A l'arrière, il y a deux très grandes chambres, avec dressing et salle de bain privative. Ils ont accès à une incroyable terrasse de plus de 100 m² exposée plein sud, ce qui la rend très gaie et ensoleillée.

La maison dispose de deux places de parking confortables dans le même bâtiment.



lucasfox.fr/go/val37670

Terrasse, Concierge, Ascenseur,
Éclairage naturel, Parking, Service entrance,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Dressing, Chauffage, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 500 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 193m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

5	4	383m²	193m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne