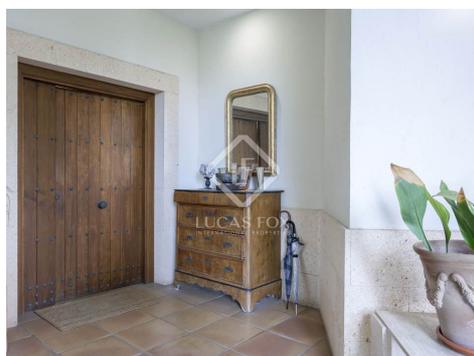


1 400 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46110

4	5	536m²	1.435m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - Vendu**Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Godella / Rocafort**

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46110

4	5	536m²	1.435m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Excellente maison avec beau jardin de style méditerranéen dans une urbanisation sécurisée près de Valence**

Lucas Fox présente cette maison d'excellente qualité à vendre dans l'une des meilleures urbanisations de Valence, à Santa Bárbara, Rocafort. La maison bien construite bénéficie d'une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Après avoir traversé le jardin, nous accédons au grand porche qui offre l'entrée à la maison, s'étend sur toute la longueur de la maison et divise la terrasse en plusieurs zones de détente. Une fois à l'intérieur, on trouve sur la gauche un salon spacieux avec un foyer au bois, spacieux mais chaleureux, donnant sur le jardin.

De l'autre côté du hall, également au rez-de-chaussée, on retrouve une toilette de courtoisie, un grand garde-robe et une salle à manger formelle ou salle familiale, qui communique avec la cuisine. La cuisine est grande, avec un coin repas et un accès au porche. Ici, nous trouvons des escaliers vers l'étage inférieur, où se trouvent la buanderie, le garage, une chambre et une salle de bain.

A l'étage supérieur se trouvent les trois chambres principales, chacune avec son dressing et sa salle de bain et toutes avec accès à la grande terrasse qui court sur toute la longueur de la façade.

La maison est climatisée avec chauffage par radiateurs au gaz naturel et dispose également d'un chauffe-eau électrique.

La piscine d'eau salée a été refaite il y a deux ans et dispose d'un porche, idéal pour profiter en famille et entre amis. De plus, à l'extérieur, nous trouvons également un espace barbecue ou paellero et une cour à fronton.

lucasfox.fr/go/val37952

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46110

4 **5** **536m²** **1.435m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne