133 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á La Eliana

Espagne » Valence » La Eliana » 46184

3	2	250m²	622m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

133 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á La Eliana

Espagne » Valence » La Eliana » 46184

3	2	250m²	622m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Terrain avec projet de construction pour une Villa aux lignes raffinées et un programme de 3 chambres, répartis sur 2 étages avec de belles vues dégagées et une orientation imbattable à vendre à La Eliana, Valence.

Ce projet de villa exclusif est situé dans un quartier résidentiel de Valence, très proche de La Eliana et à une courte distance des stations de métro La Eliana et Montesol. Il sera situé sur un terrain de 622 m² et aura une superficie totale construite de 250 m², répartis sur deux étages, plus un garage pour deux véhicules.

La construction de lignes modernes et raffinées, avec un design qui combine différents matériaux naturels et donne la priorité à l'entrée de la lumière naturelle dans tous les espaces, à travers de grandes fenêtres.

Une maison très lumineuse et ensoleillée est projetée, avec une distribution pratique et fonctionnelle. Au rez-de-chaussée, il y a un spacieux salon-salle à manger, avec une cuisine semi-ouverte et un accès à une terrasse aux dimensions généreuses avec vue sur la piscine. La cuisine a une grande capacité d'armoires, une plaque vitrocéramique et des appareils haut de gamme. Pour plus de confort, à cet étage, nous avons également une chambre double avec salle de bain privée, avec accès au porche couvert.

Au premier étage, avec accès par un escalier confortable, nous trouvons deux chambres doubles, toutes deux avec un grand placard et une salle de bain privée complète.

La maison aura une menuiserie extérieure en aluminium avec isolation thermique et acoustique, une menuiserie intérieure laquée blanche, un sol en grès cérame 60 x 60, une climatisation chaud/froid par conduits et une pré-installation pour radiateurs.

Le terrain est vendu avec le projet de l'architecte et le permis de construire accordé.

lucasfox.fr/go/val39490

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vues, Système domotique, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

133 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á La Eliana

Espagne » Valence » La Eliana » 46184

3	2	250m²	622m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne