

1 700 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Los Monasterios, Valence

Espagne » Valence » Los Monasterios » 46530

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>579m<sup>2</sup></b>	<b>1.404m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 700 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Los Monasterios, Valence

Espagne » Valence » Los Monasterios » 46530

**4** Chambres      **5** Salles de bains      **579m<sup>2</sup>** Plan      **1.404m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Fantastique maison design à vendre dans le meilleur quartier de l'urbanisation Los Monasterios, Sagunto.

Lucas Fox présente cette maison exclusive dans la partie supérieure de l'urbanisation Los Monasterios, l'une des urbanisations les plus dynamiques par les acheteurs internationaux. Ici, vous pourrez profiter d'un contact total avec la nature, car il est situé au pied de la Sierra Calderona, ainsi que de sa proximité, à deux pas, de plages telles que Canet et Puzol et très proche de la ville de Valence.

La maison a été conçue par l'important cabinet d'architecture Foraster Arquitectos qui a laissé son sceau de qualité dans tous les espaces de la maison. Ici, l'importance de la lumière s'impose, avec l'aménagement de patios intérieurs, de larges baies vitrées et d'espaces vitrés pour inonder toutes les pièces. De plus, il offre des vues étudiées dans toutes les directions, tant sur le jardin extérieur que sur les jardins intérieurs. Cette maison à l'architecture avant-gardiste comprend un design aux lignes épurées.

La maison occupe le centre d'une parcelle de 400 m<sup>2</sup> qui distribue les pièces principales sur un spacieux rez-de-chaussée, pour plus de confort. Au centre, il y a une immense cour japonaise qui lui donne un design unique et laisse entrer une lumière naturelle abondante. De là, l'accès est offert au reste des pièces principales. D'une part, il y a la zone jour, avec plusieurs salons, une salle à manger et la cuisine. D'autre part, la chambre parentale et son bureau vous sont proposés, à côté de la piscine chauffée.

Par un escalier confortable, on accède à l'étage inférieur, très lumineux, grâce aux patios à l'anglaise. Plusieurs pièces sont proposées telles que la cave, la salle de jeux et plusieurs chambres.

De plus, il possède des qualités haut de gamme, comme le chauffage au sol, le bois naturel, les grandes surfaces vitrées, la climatisation, les profilés de sa menuiserie et la cuisine design, entre autres. Toutes les chambres bénéficient de leur salle de bain privative et de leur dressing.

Contactez-nous pour plus d'informations.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne



[lucasfox.fr/go/val40103](https://lucasfox.fr/go/val40103)

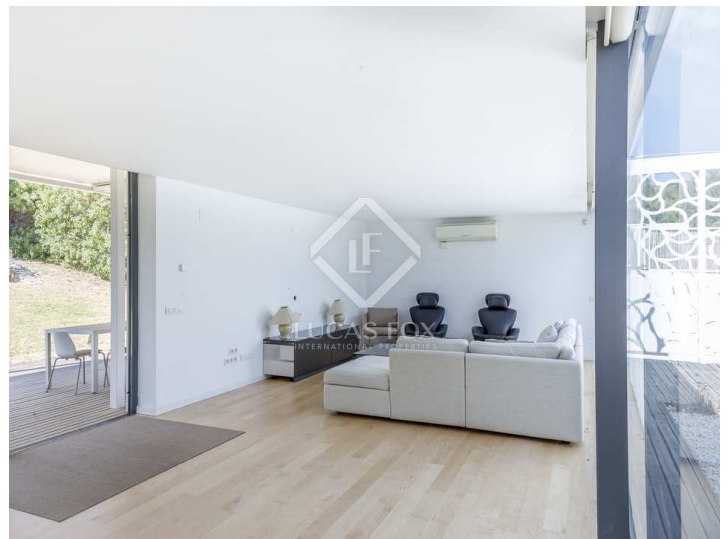
Vue sur la montagne, Piscine, Jacuzzi, Parquet, Parking, Système domotique, Système d'alarme, Double vitrage, Climatisation

1 700 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Los Monasterios, Valence

Espagne » Valence » Los Monasterios » 46530

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>579m<sup>2</sup></b>	<b>1.404m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne