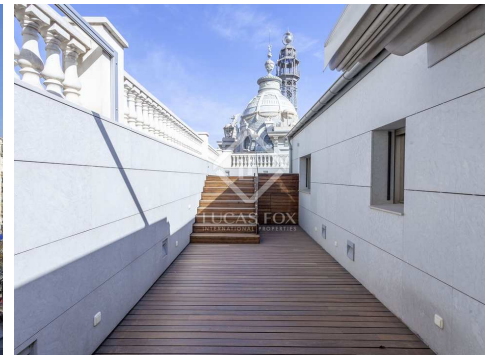
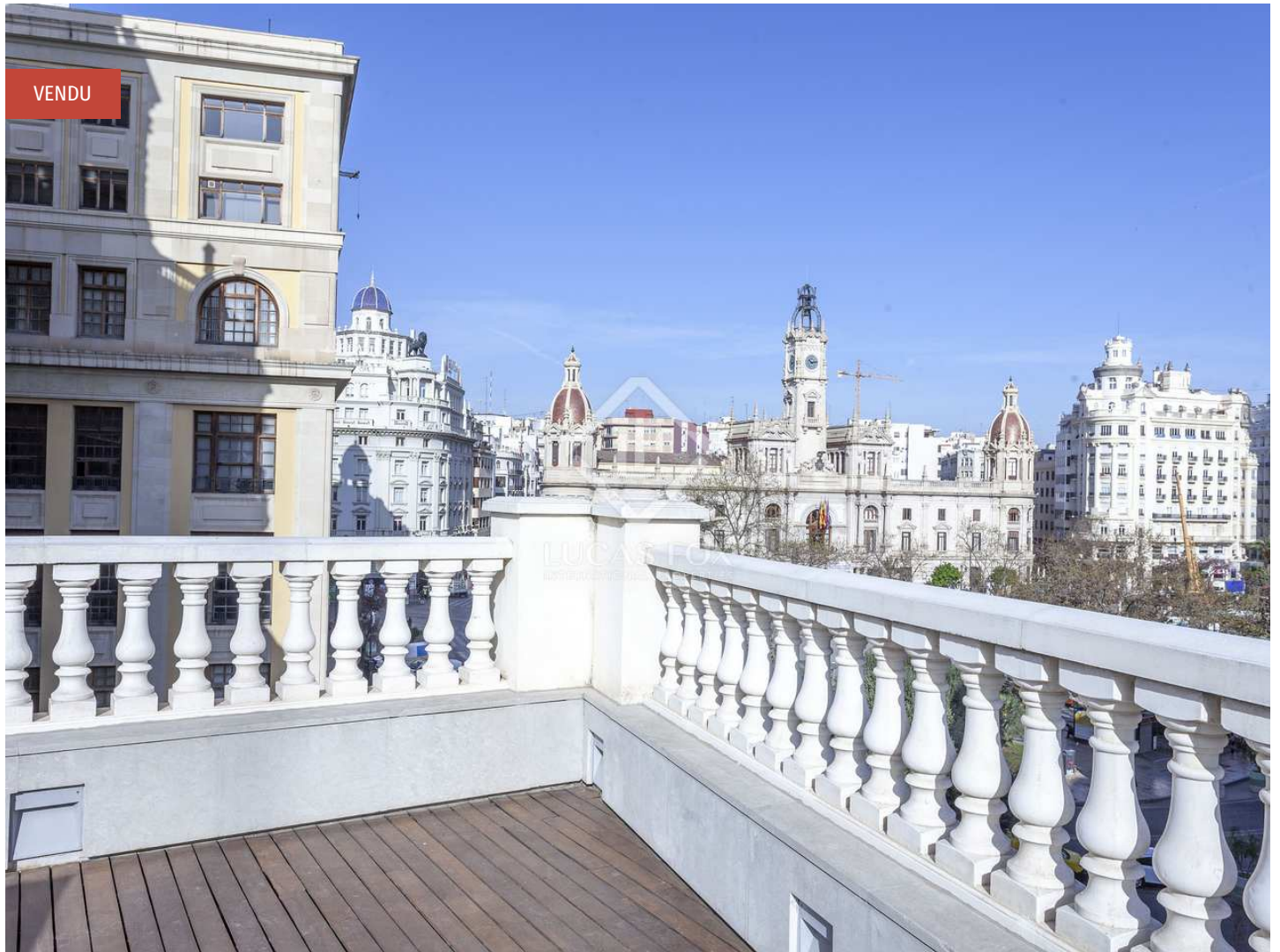


2 400 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 116m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Francesc

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>        | <b>184m<sup>2</sup></b> | <b>116m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse                |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 400 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 116m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Francesc

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

**3** **3** **184m<sup>2</sup>** **116m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## L'un des meilleurs penthouses à vendre dans la ville de Valence.

Lucas Fox Valencia est fier de présenter cet excellent penthouse de luxe dans un tout nouveau bâtiment, où vous pourrez profiter de pouvoir vivre à côté de la mairie de Valence, au cœur de la ville.

Ce magnifique penthouse est distribué dans un spacieux salon-salle à manger avec de grandes fenêtres qui laissent entrer une lumière naturelle abondante et donnent accès à la terrasse et à une cuisine indépendante et entièrement équipée. L'espace nuit propose trois chambres avec accès à la terrasse en forme de L, qui entoure toute la maison. Une des chambres a sa salle de bain privée, tandis qu'une deuxième salle de bain dessert toute la maison. De plus, il a un point de vue dans le coin de la terrasse d'où l'on peut voir les célèbres masclétás de Valence.

La maison possède les meilleures qualités, telles qu'un système de climatisation, un parquet en bois naturel, un chauffage au sol et une cuisine Bulthaup, entre autres.

Le bâtiment a les avantages d'une nouvelle construction, ainsi qu'un grand et confortable garage dans le même bâtiment, avec des places de parking optionnelles illimitées disponibles et avec un accès direct aux maisons. De plus, il dispose d'une salle de haute représentation, de hauts plafonds comme dans les immeubles anciens, de caméras de vidéosurveillance dans les couloirs de l'immeuble reliées à un concierge, de façades protégées récupérées.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite de ce magnifique penthouse avec les meilleures qualités au cœur de Valence.



[lucasfox.fr/go/val40700](https://lucasfox.fr/go/val40700)

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Service lift, Nouvellement construit, Exterior, Climatisation, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

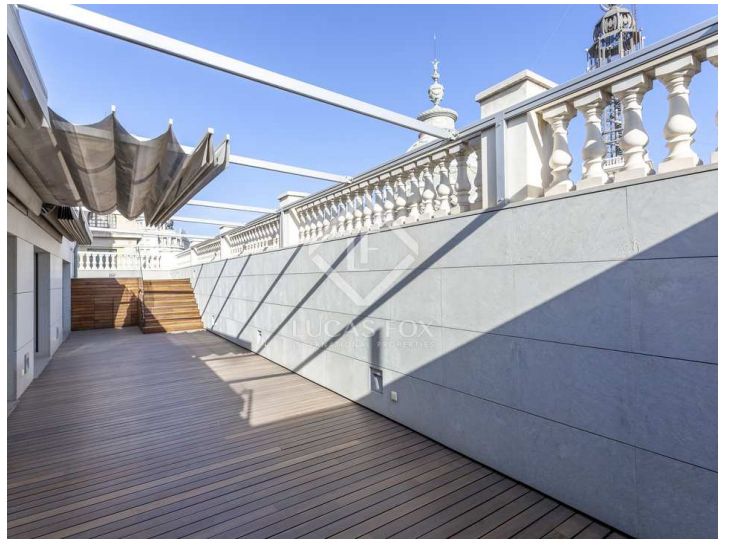


2 400 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 116m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Francesc

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>        | <b>184m<sup>2</sup></b> | <b>116m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse                |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne