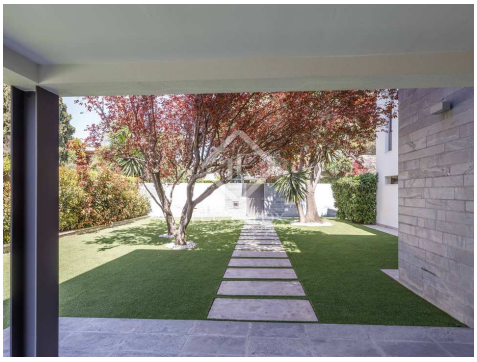
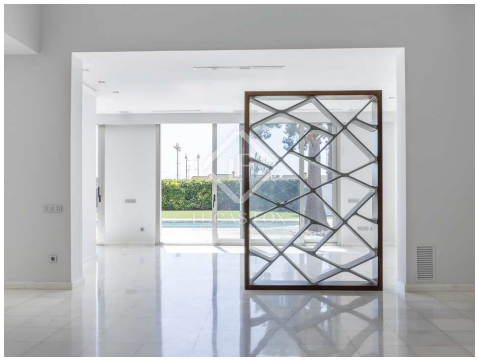
1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46110

5	6	526m²	1.489m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46110

5	6	526m²	1.489m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison en parfait état, avec jardin et piscine à vendre dans une urbanisation avec sécurité 24h/24, près de la ville de Valence.

Lucas Fox présente cette maison de style contemporain à vendre dans l'une des meilleures urbanisations de Valence. La maison est en parfait état, prête à emménager.

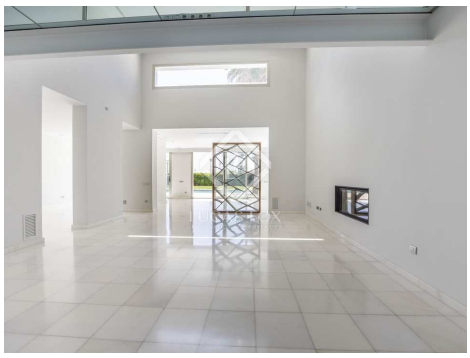
Il a une distribution très fonctionnelle et bénéficie de pièces spacieuses et lumineuses. Au rez-de-chaussée, nous entrons par un hall qui sert également de répartiteur des espaces de cet étage. Il mène à un salon spacieux, très ensoleillé, avec un impressionnant plafond à double hauteur, qui dispose de différents coins salons et d'un espace pour une grande table à manger, ainsi que d'un accès à la terrasse et à la piscine. Toujours au rez-de-chaussée, avec accès depuis le hall ou depuis une autre porte d'entrée de la maison, on trouve un deuxième salon spacieux, avec accès à une chambre et une salle de bain. C'est un espace idéal pour donner de l'intimité aux invités, par exemple. Nous revenons dans le hall et sur le côté nord de l'étage, nous trouvons la cuisine, la buanderie avec une porte de sortie sur le jardin, une chambre, une salle de bain et des toilettes de courtoisie.

A l'étage supérieur, se trouve la chambre principale dans la zone sud, avec une grande terrasse, un grand dressing et une salle de bain. Enfin, il y a une autre chambre double avec salle de bain et dressing et une troisième chambre avec salle de bain et dressing, qui pourrait être divisée en deux pour obtenir quatre chambres à cet étage.

À l'extérieur de la maison, il y a des arbres et le terrain est aménagé avec du gazon artificiel. De plus, on trouve plusieurs bâtiments annexes. L'une d'elles sert de salle de bain et de rangement pour les ustensiles de jardin. Une autre annexe est un studio insonorisé, idéal pour les mélomanes. Et la troisième annexe peut être utilisée comme garage ou avoir un autre usage, car il y a aussi de la place pour garer les véhicules à l'extérieur

La maison dispose de la climatisation et du chauffage par radiateurs, stores de sécurité motorisés et moustiquaires aux fenêtres. Il convient également de noter le bon état de conservation et la qualité des finitions et des matériaux de construction.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/val40721

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

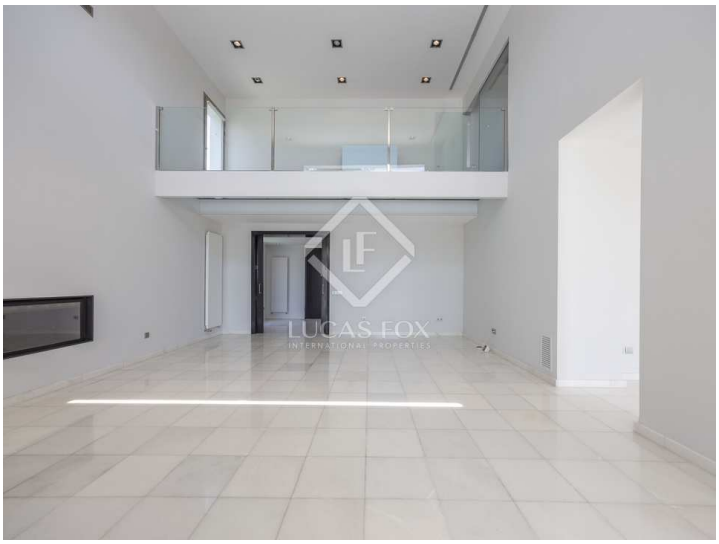
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

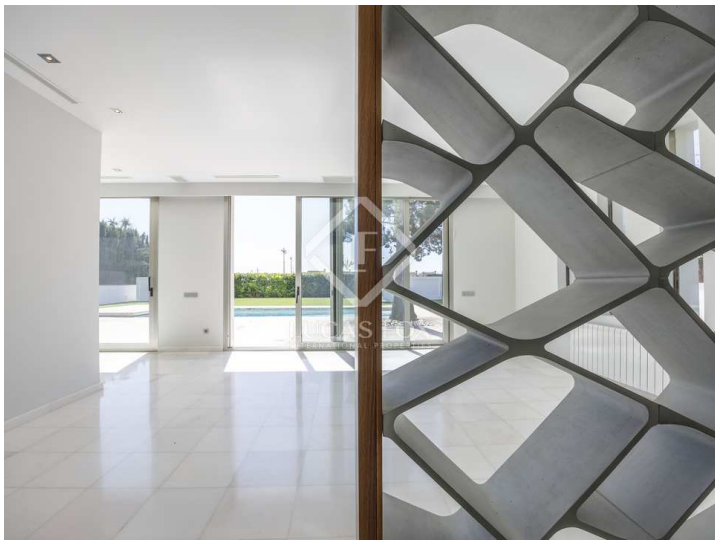
1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46110

5	6	526m²	1.489m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne