

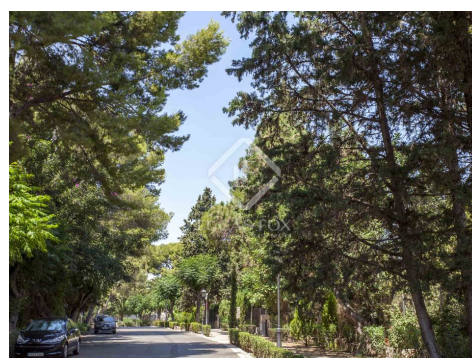
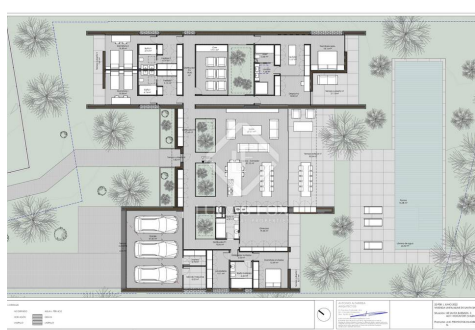
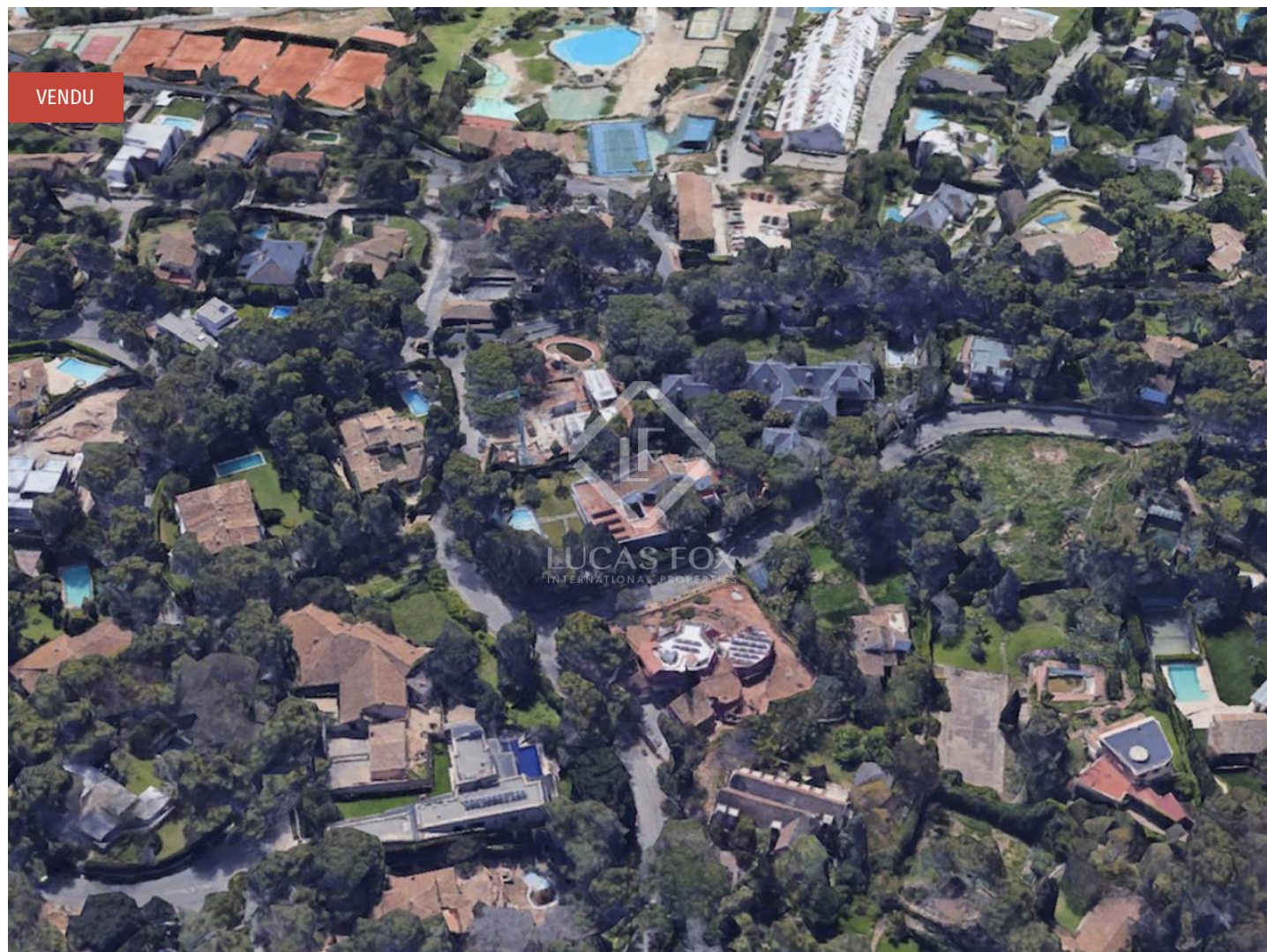
1 150 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á Godella / Rocafort, Valence

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46112

2.480m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 150 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á Godella / Rocafort, Valence

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46112

2.480m²

Terrain

DESCRIPTION

Terrain exclusif de 2480 m² à vendre dans l'urbanisation privée Santa Bárbara, Rocafort, un emplacement privilégié, à une courte distance d'innombrables points stratégiques.

Ce terrain de 2480 m² est situé dans l'un des meilleurs emplacements de Santa Bárbara, une communauté fermée exclusive, avec sécurité 24h/24, à une très courte distance de la municipalité de Rocafort et parfaitement reliée au centre de Valence.

Le projet de construction d'une maison de plus de 500 m² conçue par le prestigieux architecte valencien @antonio_altarriba est inclus. A l'heure actuelle, la licence est en cours d'approbation et le projet d'architecture est en phase avancée ; les deux sont inclus dans le prix de vente.

Il est situé à environ 12 kilomètres du centre-ville, à une courte distance de la zone de loisirs et commerciale de la commune de Rocafort et très proche de nombreuses écoles internationales.

La parcelle se présente sous une forme rectangulaire et est pratiquement plate. Il a une superficie de 2 840 m², avec 35% de la surface constructible, donc une villa jusqu'à 868 m² peut être construite. De plus, il a accès par deux rues et bénéficie de deux larges façades de 17 et 37 mètres linéaires.

Profitez d'une orientation imbattable et de vues dégagées, ainsi que d'une abondante végétation méditerranéenne et indigène. C'est la parcelle idéale pour créer un projet unique et personnalisé.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/val41010

Piscine, Jardin

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

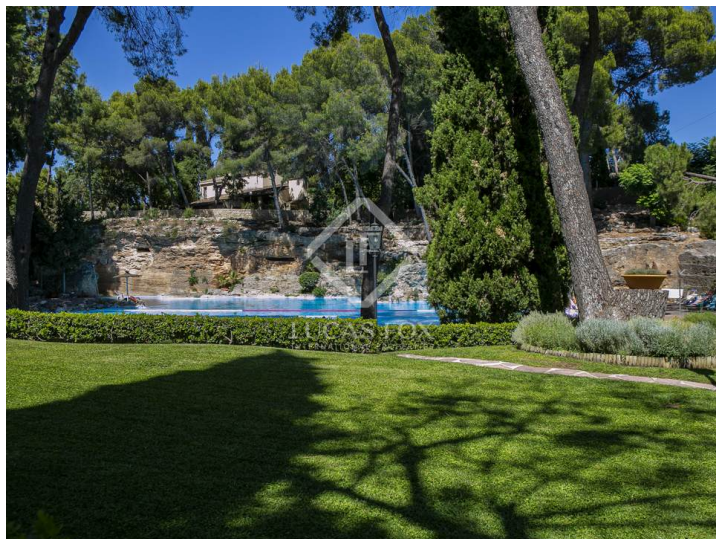
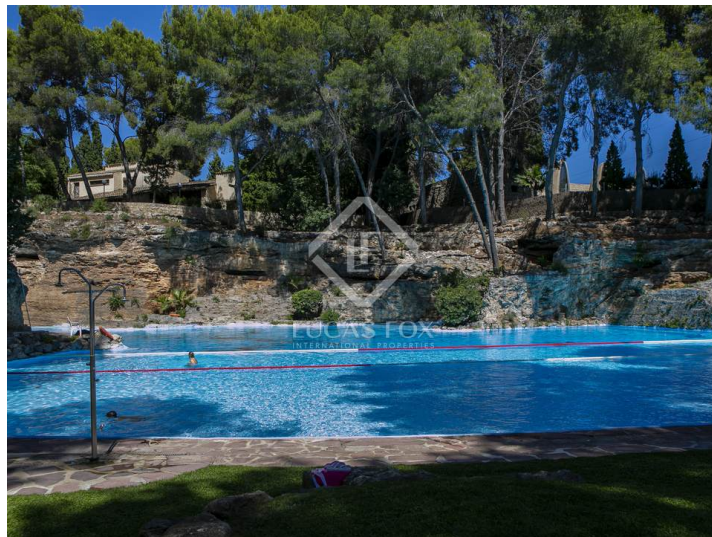
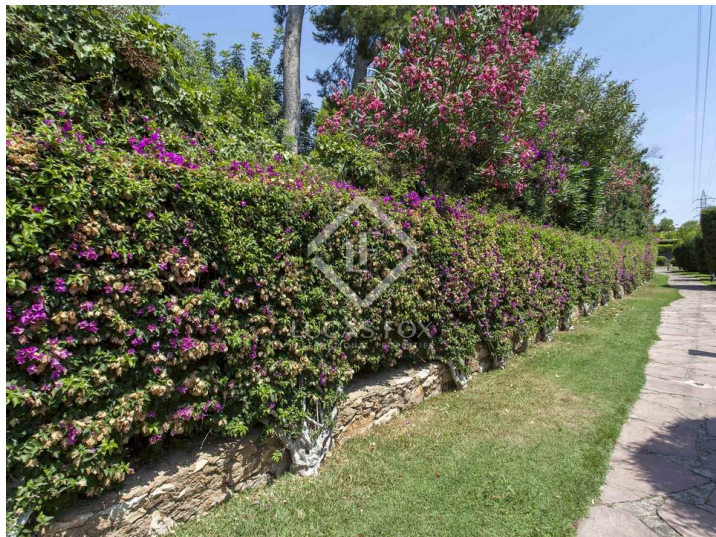
1 150 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á Godella / Rocafort, Valence

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46112

2.480m²

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne