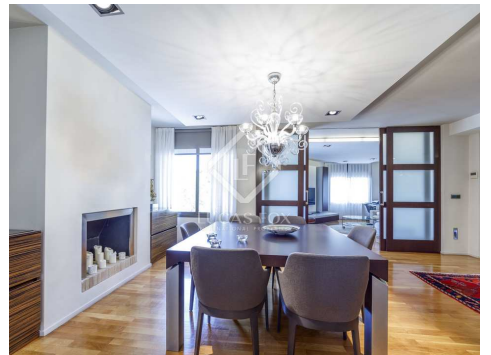


1 800 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 10m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

5 **5** **311m²** **10m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 800 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 10m² terrasse a vendre à El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

5 **5** **311m²** **10m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Maison spacieuse et lumineuse de 5 chambres entièrement rénovée, avec terrasse et garage à vendre dans l'un des meilleurs emplacements près du Mercado de Colón, à Valence.

Cette maison exclusive et confortable est située dans un élégant immeuble du quartier du Pla del Remei, à Valence, avec un service de conciergerie et de sécurité 24h/24, avec un accès direct aux étages du garage.

La maison a une superficie construite de 311 m², avec un plan d'étage rectangulaire, pratiquement tout extérieur car elle est située dans un bâtiment chanfreiné.

Nous accédons à la maison par le salon-salle à manger aux dimensions généreuses. Cet espace totalement extérieur présente trois environnements différents avec de grandes fenêtres sur deux façades et un accès à une agréable terrasse, avec suffisamment d'espace pour installer une table avec ses chaises. Les sols sont en bois naturel dans un ton neutre, et dans la salle à manger il y a une agréable cheminée, idéale pour les mois les plus froids.

La cuisine semi-ouverte est adjacente au salon-salle à manger, mais est séparée par des portes coulissantes, avec une entrée de service. Il a un plan rectangulaire et une disposition pratique et fonctionnelle, avec un grand îlot où se trouve la zone de cuisson. Il dispose d'une grande capacité de stockage et de tous les appareils intégrés haut de gamme. Il a une aire de service, avec une chambre, une salle de bain complète, une buanderie et une galerie. Dans cette zone, nous trouvons des toilettes de courtoisie.

La zone nuit est clairement différenciée de la zone jour pour plus de confort. Il est distribué dans une très grande chambre parentale, avec un grand dressing et une grande salle de bain privative. De plus, il a de très grandes fenêtres sur la façade, à travers lesquelles pénètre une lumière naturelle abondante. D'autre part, nous avons trois autres chambres, dont deux doubles et une avec salle de bain privative. Une autre salle de bain complète avec douche complète la distribution de cette fantastique maison.



lucasfox.fr/go/val41840

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Service lift, Service entrance, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 800 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 10m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

5	5	311m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

La maison a des planchers en bois naturel, une menuiserie intérieure en bois massif et une menuiserie extérieure avec isolation thermique et acoustique. Il dispose de la climatisation chaud/froid dans toutes les pièces. De plus, il dispose d'un garage double avec accès direct depuis l'ascenseur.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 800 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 10m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

5 **5** **311m²** **10m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne