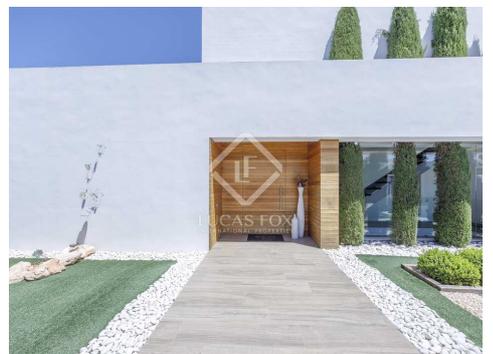


2 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Bétera, Valence

Espagne » Valence » Bétera » 46117

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>430m<sup>2</sup></b>	<b>816m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Bétera, Valence

Espagne » Valence » Bétera » 46117

**5** **5** **430m<sup>2</sup>** **816m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Maison avec piscine à vendre dans un cadre imbattable, en première ligne du terrain de golf et entourée de zones boisées à Torre en Conill, Bétera

Cette fantastique maison de style contemporain est située dans l'un des meilleurs emplacements autour du parcours de golf de Torre en Conill, avec une vue imprenable et un environnement calme.

La maison est située sur un terrain de 816 m<sup>2</sup>, aménagé avec une combinaison de gazon artificiel et de plantes naturelles, qui nécessite peu d'entretien et est très fonctionnel. La maison est répartie sur trois étages.

Au rez-de-chaussée, en entrant dans la maison, on trouve le hall qui mène à la zone jour d'un côté et à la zone nuit de l'autre. La zone jour comprend le salon-salle à manger, la cuisine et une buanderie, tandis que la zone nuit propose trois chambres, dont une chambre avec dressing et salle de bain privative, et une salle de bain de courtoisie. Une distribution idéale pour ceux qui recherchent le confort de vivre sur un seul étage. Toutes les pièces du rez-de-chaussée ont accès à la terrasse et au jardin et bénéficient d'une vue enviable.

Au premier étage, une grande chambre avec une vue fantastique est offerte. Profitez d'une terrasse, d'un dressing et d'une confortable salle de bain privée avec double vasque, deux douches et une baignoire îlot.

La maison est complétée par le demi-sous-sol, qui bénéficie d'une grande luminosité grâce à deux patios latéraux. A cet étage, nous trouvons un grand et spacieux salon et un espace de loisirs, ainsi qu'une chambre d'amis et une salle de bain.

La maison est climatisée avec chauffage par radiateurs et climatisation par conduits.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/val41856](https://lucasfox.fr/go/val41856)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Vue sur le golf, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Bétera, Valence

Espagne » Valence » Bétera » 46117

**5** **5** **430m<sup>2</sup>** **816m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne