

1 575 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 6 chambres avec 100m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias »

6	6	386m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 575 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 6 chambres avec 100m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias »

6 **6** **386m²** **100m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Grand penthouse en duplex avec 6 chambres et 6 salles de bain à vendre dans une urbanisation avec piscine à quelques mètres de la rivière et de la Cité des Arts et des Sciences de Valence.

Lucas Fox présente ce spectaculaire penthouse en duplex à vendre dans la Cité des Arts et des Sciences, avec accès aux deux étages avec l'ascenseur du bâtiment et par un escalier depuis l'intérieur de la maison.

La maison est très exclusive dans la région en raison de sa grande superficie de 360 m², plus 100 m² supplémentaires de terrasses, produit de l'union de deux penthouses dans le même bâtiment avec une piscine et deux places de parking incluses dans le prix. .

En entrant dans la maison par la zone jour, un petit couloir mène au grand salon-salle à manger de trois pièces, avec accès aux terrasses couvertes et ouvertes, ce qui donne à la maison une grande luminosité. Les pièces peuvent être fermées et laissées complètement indépendantes, grâce aux parois mobiles pliantes qui les séparent, pour faire de chaque pièce un espace unique pour écouter de la musique, manger ou lire au coin du feu.

Depuis le salon, on accède à gauche à l'une des terrasses, en l'occurrence la terrasse couverte avec un toit coulissant et de grandes fenêtres qui permet de profiter de cet espace aussi bien en été qu'en hiver. A droite du salon, une autre grande terrasse avec transats, douche, plateforme, coin canapé et cuisine extérieure font de cet espace l'endroit idéal pour passer les nuits de printemps et d'été.

A côté du séjour, se trouve une cuisine pratique avec îlot, reliée à la buanderie et avec accès à une autre terrasse donnant sur la piscine et orientée sud. Des toilettes invités complètent l'étage.



lucasfox.fr/go/val42274

Terrasse, Piscine, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 575 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 6 chambres avec 100m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias »

6	6	386m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

À côté du hall, un escalier confortable nous relie à la zone nuit qui se distingue par ses cinq chambres avec chacune une salle de bain privée et un bureau/librairie. La chambre principale dispose d'une baignoire balnéo et de deux vasques, d'un dressing ouvert, d'une étagère à chaussures et de grandes armoires, la rendant très pratique et dispose d'une grande capacité de rangement. A côté, il y a un bureau/librairie avec de grandes fenêtres et une chambre simple avec une salle de bain pouvant être utilisée pour le service.

Un beau couloir avec des tableaux et un grand miroir mène à trois autres chambres : une chambre avec un lit double et une salle de bain et deux chambres avec une salle de bain privée et de grands bureaux, dont une avec une douche sauna et une petite salle de sport.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 575 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 6 chambres avec 100m² terrasse a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias »

6 **6** **386m²** **100m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne