

1 901 900 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 117m² terrasse a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46110

4	3	284m²	921m²	117m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 901 900 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 117m² terrasse a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46110

4 **3** **284m²** **921m²** **117m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Maison design toute neuve avec grand jardin et piscine à vendre dans l'une des urbanisations les plus reconnues de Valence.

Lucas Fox propose à la vente cette maison nouvellement construite dans l'une des meilleures urbanisations de Valence.

Cette maison est située sur un terrain paysagé d'environ 790 m² et est répartie sur deux étages, tous deux avec double orientation. Vous pouvez acheter le terrain adjacent si vous souhaitez plus d'espace.

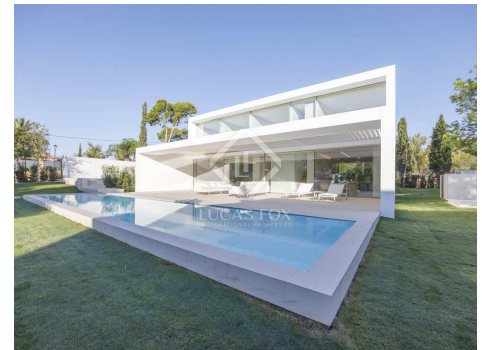
Au rez-de-chaussée, correspondant à la zone jour, se trouvent le salon-salle à manger et la cuisine qui sont séparés par les pièces secondaires. Tous deux ont accès à une terrasse couverte aux dimensions généreuses reliée à la piscine.

À l'étage supérieur se trouvent les quatre chambres : une chambre double avec salle de bain et trois chambres de dimensions similaires pouvant servir de bureau, de salle de sport ou de salle polyvalente.

La maison offre un design intemporel et durable, alliant à la fois utilité fonctionnelle et beauté esthétique. Un bon design qui met en valeur l'utilité sans compromettre la qualité, la sécurité ou le confort. Une maison créée pour apporter confort et bien-être au quotidien.

Il est conçu pour offrir une efficacité énergétique maximale et dispose également d'un système de production d'énergie renouvelable. La climatisation chaud-froid est centralisée et dispose d'un thermostat pour chaque pièce afin de contrôler la température de manière personnalisée.

La maison est vendue avec les meubles proposés, armoires encastrées dans toutes les pièces avec éclairage intérieur, stores mécanisés dans chaque pièce, cuisine entièrement équipée avec armoires et tiroirs fonctionnels, deux réfrigérateurs intégrés, cave à vin, lave-vaisselle, four et micro-ondes, plaque vitrocéramique. et hotte aspirante.



lucasfox.fr/go/val45046

Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond,
Éclairage naturel,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit,
Lotissement sécurisé, Exterior,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 901 900 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 117m² terrasse a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46110

4	3	284m²	921m²	117m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Un autre élément différenciateur de sa conception est l'utilisation de Solid Surface aussi bien à l'intérieur, dans la cuisine et les salles de bains, qu'à l'extérieur de la maison. Mieux connu sous le nom de Krion, ce matériau offre des propriétés exclusives et différenciantes : absence de pores, empêche la prolifération de bactéries et de champignons, dureté, résistance, durabilité, facilité de réparation, faible entretien et nettoyage facile.

Bref, une maison design conçue pour profiter et durer.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 901 900 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 117m² terrasse a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46110

4 **3** **284m²** **921m²** **117m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne