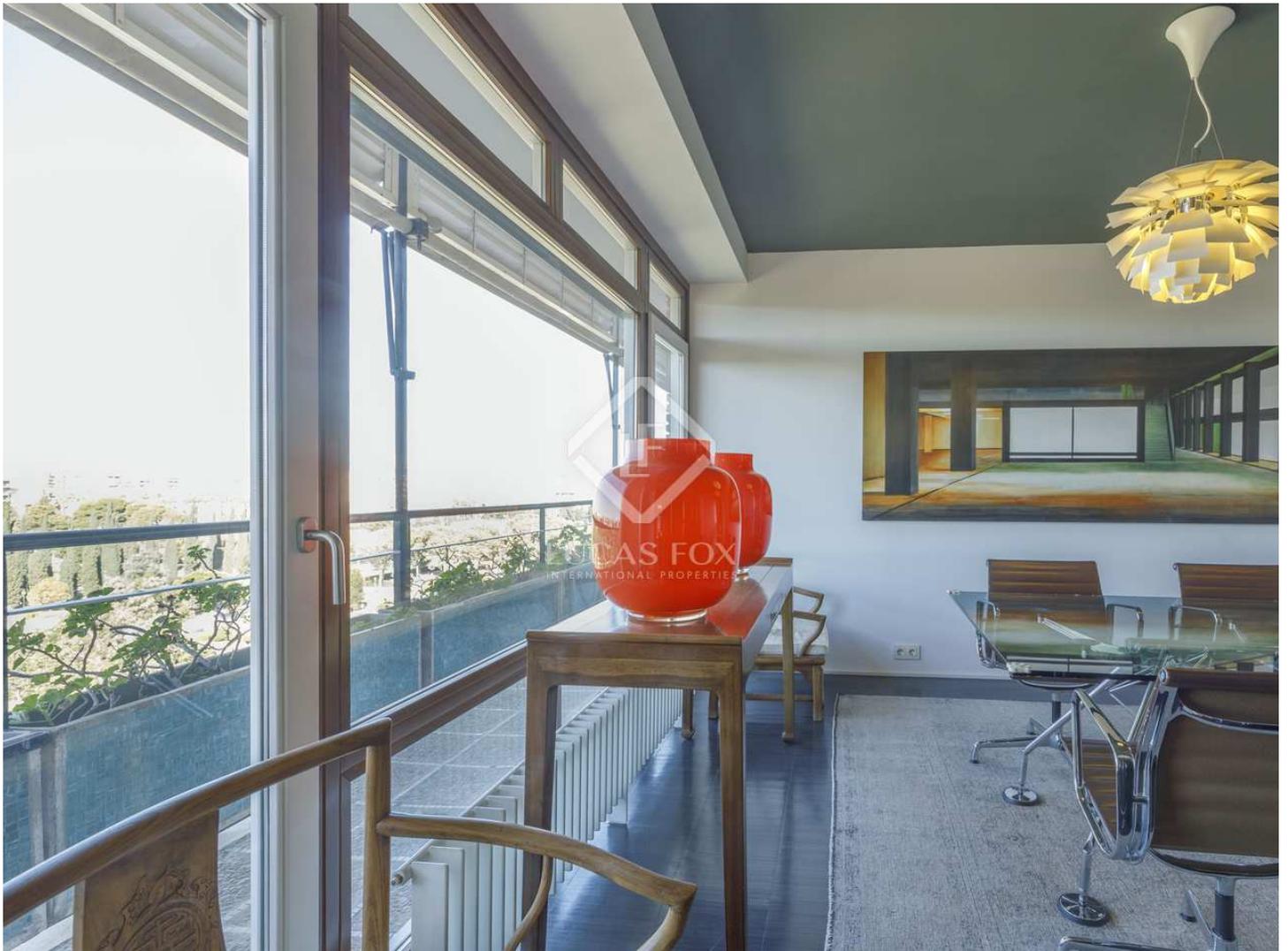


1 600 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 29m² terrasse a vendre á El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

5	3	335m²	29m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 29m² terrasse a vendre à El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

5 Chambres **3** Salles de bains **335m²** Plan **29m²** Terrasse

DESCRIPTION

Lumineux appartement rénové de 5 chambres à vendre avec vue sur les Jardines del Real, Valence.

Cette élégante maison est située dans le quartier de Saïdia, plus précisément dans le quartier de Trinitat, à côté des Jardines del Real. L'appartement bénéficie d'une double orientation, avec les pièces principales exposées au sud et les pièces secondaires orientées à l'ouest. Il se caractérise par des vues spectaculaires sur les Jardines del Real. De plus, il présente une rénovation élégante avec des matériaux de très bonne qualité, parmi lesquels se distinguent les parquets en chêne.

L'entrée de la maison a un distributeur. Ensuite, il y a la chambre principale, orientée sud, avec une salle de bain privée et des armoires encastrées du sol au plafond avec de nombreux rangements, à côté se trouve une deuxième chambre actuellement transformée en bureau. En entrant dans la maison, nous accédons à la zone jour spectaculaire, très spacieuse, chaleureuse et lumineuse. Le coin salon est orienté sud et a accès à une grande terrasse ensoleillée. Depuis le salon-salle à manger, vous aurez une vue spectaculaire sur les jardins royaux. Plus loin, en traversant un couloir, nous accédons à deux autres chambres doubles avec accès à une petite terrasse. A l'est, on retrouve une grande cuisine haut de gamme entièrement équipée avec beaucoup de détails. Il dispose d'électroménager de marque Gaggenou et de design Bulthaup. Dans la galerie se trouve la buanderie avec lave-linge et sèche-linge. À côté de la cuisine se trouve une petite chambre de service.

La maison dispose d'un parquet en chêne, d'un système de refroidissement-chauffage avec système Airzone, ainsi que d'un système de chauffage par radiateurs à gaz intégrés. La maison est vendue avec un garage et un débarras inclus dans le prix.



lucasfox.fr/go/val45724

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 29m² terrasse a vendre á El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

5 **3** **335m²** **29m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne