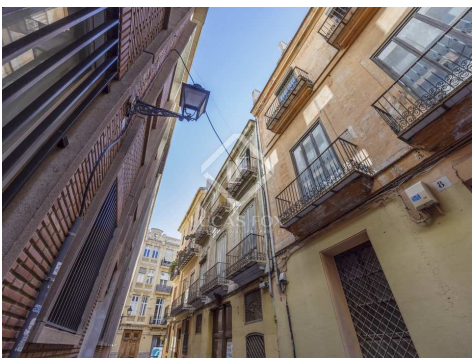


1 299 000 € Bâtiment - À vendre

Bâtiment avec 16 chambres avec 135m² terrasse a vendre á La Xerea, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46003

16	7	614m²	135m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 299 000 € Bâtiment - À vendre

Bâtiment avec 16 chambres avec 135m² terrasse a vendre á La Xerea, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46003

16 **7** **614m²** **135m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Bâtiment historique avec 135 m² de terrasse à vendre à La Xerea, Valence, idéal pour les investisseurs ou les particuliers souhaitant une immense maison au sein de la ville.

Construit à l'origine en 1850, ce bâtiment est plein d'histoire et de charme original.

À seulement deux minutes à pied du parc Turia, situé dans un quartier résidentiel, le bâtiment est parfait pour les investisseurs qui souhaitent créer des appartements séparés au sein du bâtiment ou, comme le prévoient les propriétaires actuels, terminer le développement (puisqu'ils ont déjà obtenu toutes les licences et paperasse) pour construire une immense maison familiale en plein centre-ville.

Sur les trois niveaux, la maçonnerie d'origine est visible sur les murs et les plafonds incurvés. Tous les étages ont une grande hauteur et le bâtiment bénéficie d'une abondance de lumière naturelle. Les portes-fenêtres originales en bois avec balcon donnent sur la rue.

Au sommet de la propriété se trouve une terrasse privée de 135 m² offrant une vue incroyable sur la cathédrale de la vieille ville.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations sur cette opportunité immobilière unique.



lucasfox.fr/go/val45873

Terrasse, Haut de plafond,
Éléments d'époque, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Propriété Moderniste,
Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Interior,
Exterior, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

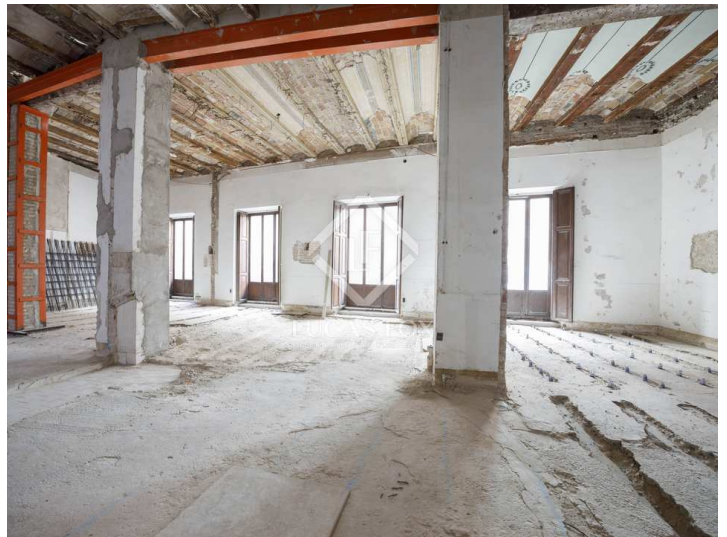
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 299 000 € Bâtiment - À vendre

Bâtiment avec 16 chambres avec 135m² terrasse a vendre á La Xerea, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46003

16	7	614m²	135m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne