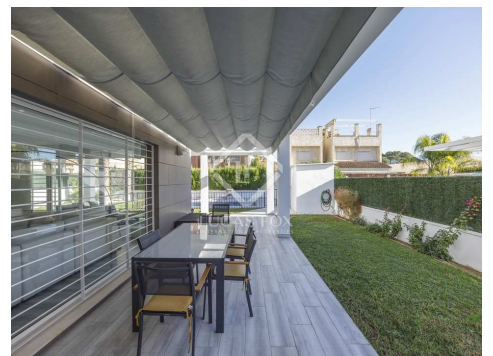


685 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á La Cañada, Valence

Espagne » Valence » La Cañada » 46182

4	4	323m²	528m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

685 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á La Cañada, Valence

Espagne » Valence » La Cañada » 46182

4 4 323m² 528m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison individuelle avec piscine en parfait état pour emménager à vendre à La Cañada.

Lucas Fox présente cette surprenante villa à vendre à La Cañada. Malgré la construction récente de la maison, les propriétaires ont décidé de la rénover entièrement avec toutes sortes de détails.

Son architecture se distingue par ses grandes fenêtres qui permettent à une lumière naturelle abondante de pénétrer dans tout l'espace. Dans le salon, les plafonds ont été surélevés jusqu'au premier étage, pour placer des fenêtres stratégiques qui maximisent davantage l'entrée de la lumière naturelle dans cet espace.

Le terrain est entièrement utilisé et dispose d'un espace pour enfants, d'une piscine, d'un espace paellero, d'un espace vert, d'une terrasse à côté de la cuisine et d'une terrasse arrière à côté de la piscine.

La maison est répartie sur deux étages, plus le demi sous-sol. L'espace jour est présenté au rez-de-chaussée, avec le salon-salle à manger, la cuisine, une salle de bain complète et une chambre. Depuis le rez-de-chaussée, vous pourrez accéder à ses deux terrasses de manière fluide et aisée.

Le premier étage comprend trois chambres, dont la chambre principale avec salle de bain privée, une deuxième salle de bain complète et un très grand couloir qui se connecte à une terrasse très spacieuse avec une vue très agréable sur un environnement calme, naturel et privé.

Le demi sous-sol est spacieux et abrite un garage pouvant accueillir deux voitures, ainsi qu'un espace de stockage, un espace technique et même un petit espace sportif.

A noter que des panneaux solaires ont été installés sur le toit afin de réduire au minimum la facture énergétique de la maison.

La maison est située dans le meilleur quartier de La Cañada dans le quartier El Plantío, tout près de la sortie qui permet de se connecter très rapidement avec la CV35. De plus, il se trouve à proximité du club sportif El Plantío et de l'espace vert de La Vallesa, idéal pour se promener ou faire du vélo. Enfin, il se trouve dans la même rue que le British College La Cañada.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne



lucasfox.fr/go/val46645

Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue

685 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á La Cañada, Valence

Espagne » Valence » La Cañada » 46182

4 4 323m² 528m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne