

580 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46007

3 **2** **150m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

580 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46007

3 Chambres
2 Salles de bains
150m² Plan

DESCRIPTION

Maison spacieuse avec hauts plafonds, rénovée et toute neuve

Lucas Fox présente l'opportunité d'ouvrir une maison unique.

Nous sommes à côté du Mercado de Abastos et à seulement 2 minutes de la Plaza de España.

Dans un immeuble rationaliste des années 1950, l'un de nos collaborateurs professionnels en réadaptation, Selecta Home, a sélectionné une formidable maison au septième étage pour réaliser une intervention minutieuse qui lui redonnera sa splendeur d'origine.

La rénovation est globale et comprend la démolition de toutes ses cloisons, installations, fenêtres, sols, plafonds, etc. pour tout refaire à neuf, dans le style de la décoration et les qualités de construction actuelles.

La rénovation a déjà commencé, des marques industrielles de premier plan ont été sélectionnées comme Cortizo pour la menuiserie extérieure, la robinetterie GRB, les sols en porcelaine de Living Ceramics et les appareils électroménagers comme Bosch ou les équipements d'extraction d'Elica Nikola Tesla.

Le résultat de la réforme sera spectaculaire, comme le reflète l'infographie que nous avons présentée pour une meilleure visualisation. Il intègre des meubles que la designer Alejandra Cebrán a sélectionnés pour l'esprit de cette maison et qui sont présentés en option dans l'ensemble.

Les dimensions de la maison sont généreuses, tout comme son salon, qui dépasse les quarante mètres carrés et comprend une cuisine design et pratique avec un espace pour un réfrigérateur à deux battants. La maison dispose de plus de onze placards à double porte afin que le rangement soit garanti.

La hauteur des pièces dépasse les trois mètres, donc le volume d'espace qui sera généré dans la maison lui donnera du caractère et du style.

Un espace de garage en option est incorporé à côté du bâtiment.



lucasfox.fr/go/val46815

Ascenseur, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

580 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46007

3 **2** **150m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne