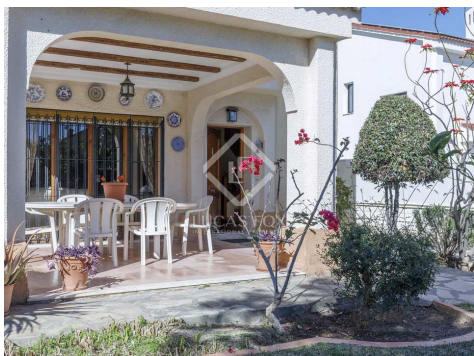


485 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre à San Antonio de Benagéber, Valence

Espagne » Valence » San Antonio de Benagéber » 45184

|          |                 |                   |                   |
|----------|-----------------|-------------------|-------------------|
| 4        | 2               | 250m <sup>2</sup> | 709m <sup>2</sup> |
| Chambres | Salles de bains | Plan              | Terrain           |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

**485 000 € Maison / Villa - Vendu**

## **Maison / villa avec 4 chambres a vendre á San Antonio de Benagéber, Valence**

Espagne » Valence » San Antonio de Benagéber » 45184

**4**                      **2**                      **250m<sup>2</sup>**    **709m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## **Grande maison de deux étages, avec 250 m<sup>2</sup> au sol sur un agréable terrain de 700 m<sup>2</sup> avec piscine et coin barbecue à vendre à La Eliana.**

Lucas Fox présente cette agréable villa de style méditerranéen à La Eliana. La maison est située sur un terrain de 709 m<sup>2</sup>, au coin de deux rues et avec une orientation imbattable au sud-est, la rendant très ensoleillée.

Il est réparti sur deux étages, d'une superficie de 250 m<sup>2</sup> selon le cadastre.

Nous accédons à la maison par un hall pratique au rez-de-chaussée. Ensuite, nous avons un spacieux salon-salle à manger, de plan rectangulaire, très gai et ensoleillé, avec de grandes fenêtres en bois avec accès au jardin. Les plafonds ont de belles poutres en bois naturel et il y a une agréable cheminée, idéale pour les mois les plus froids de l'année. Adjacente au salon-salle à manger se trouve la cuisine, aux dimensions généreuses et dotée d'une grande capacité de rangement et de suffisamment d'espace pour installer une table et des chaises. A cet étage, nous trouvons également deux chambres et une salle de bain complète.

Au premier étage, la zone nuit est aménagée, avec quatre chambres dont une avec accès à une agréable terrasse et une salle de bain complète.

La maison bénéficie d'un terrain confortable de 709 m<sup>2</sup>, à deux rues, avec une piscine et un espace barbecue avec une salle à manger d'été et des toilettes invités.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/val48267](https://lucasfox.fr/go/val48267)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

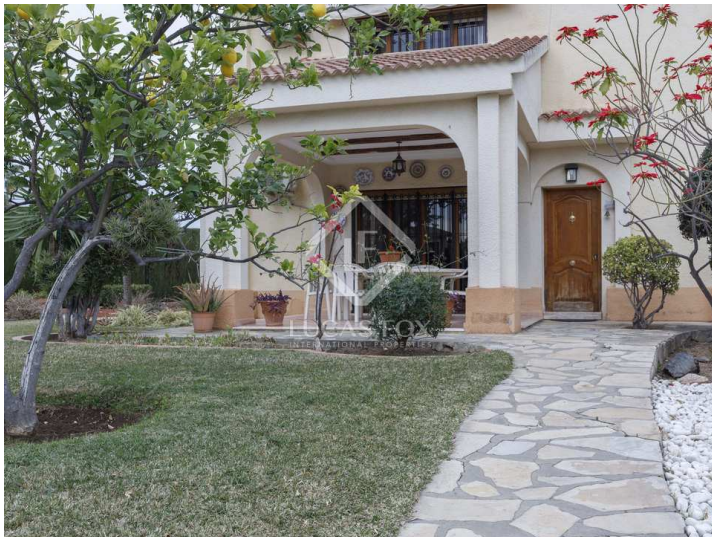


485 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre à San Antonio de Benagéber, Valence

Espagne » Valence » San Antonio de Benagéber » 45184

|          |                 |                   |                   |
|----------|-----------------|-------------------|-------------------|
| 4        | 2               | 250m <sup>2</sup> | 709m <sup>2</sup> |
| Chambres | Salles de bains | Plan              | Terrain           |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne