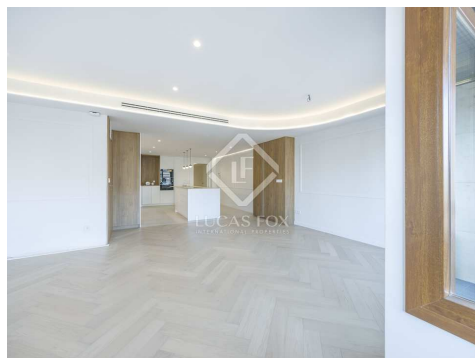


660 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46007

3 **2** **154m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

660 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46007

3 **2** **154m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement lumineux avec une excellente rénovation et un garage à vendre à Gran Vía, Valence.

Lucas Fox présente à la vente cet excellent appartement, récemment entièrement rénové avec des normes de qualité élevées, pour un confort et un bien-être optimaux à vendre à Gran Vía, Valence.

Il a une orientation nord-est, donc il reçoit le soleil le matin. De plus, grâce à sa hauteur, il bénéficie d'une grande luminosité, ainsi que d'une ventilation transversale.

La maison est divisée en deux zones. Le grand espace jour dispose d'un séjour parfaitement délimité par son sol en point de Hongrie et d'une belle cuisine-salle à manger. La partie nuit est plus calme et comprend un espace technique supportant la cuisine et trois belles chambres dont la principale avec salle de bain privative, une salle de bain complète secondaire et un espace bureau/travail.

Lors de la rénovation, un soin particulier a été apporté à l'utilisation optimale de la lumière et de l'espace, c'est pourquoi les zones de couloir ont été réduites au minimum. De plus, le grand patio en bloc sur lequel donnent les chambres vous permet de profiter d'une grande intimité et de lumière.

Lors de la rénovation, un haut niveau de finitions a été utilisé, avec des marques renommées comme Cortizo pour la menuiserie en PVC, Schottenwood pour les parquets en bois naturel ou Porcelanosa pour les sols en porcelaine comme la célèbre Botegga Caliza.

La maison est complétée par une place de garage, ce qui constitue un atout supplémentaire pour une maison d'exception. Il est situé à seulement dix minutes de la place de la mairie de Valence et dans une zone avec toutes sortes de services à portée de main.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/val48394

Ascenseur, Parquet, Parking,
Vue sur la ville, Exterior, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

660 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46007

3 **2** **154m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne