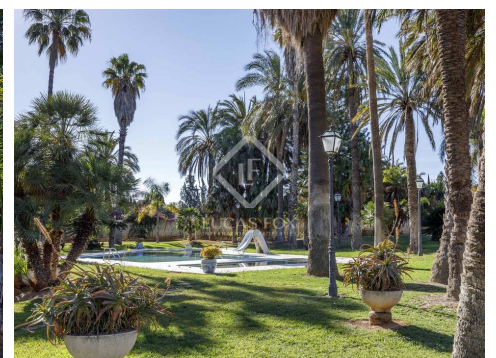
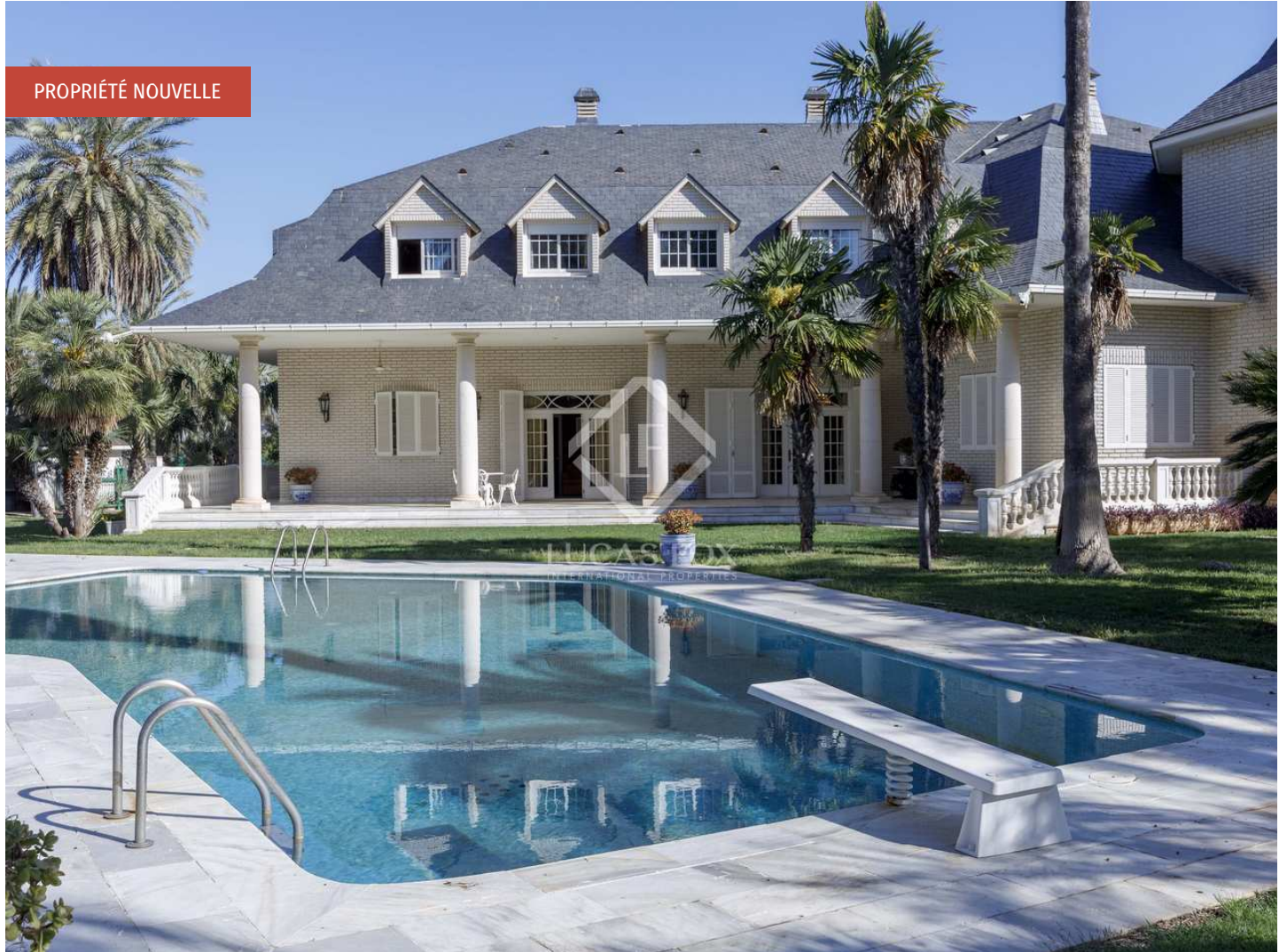


2 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à La Eliana, Valence

Espagne » Valence » La Eliana » 46185

7	9	1.093m²	40.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à La Eliana, Valence

Espagne » Valence » La Eliana » 46185

7 **9** **1.093m²** **40.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Propriété luxueuse, en pleine nature, entourée de palmiers et d'orangers, avec plus de 35 000 m2 de terrain et à seulement 25 minutes de Valence

Le point culminant de cette propriété est le haut degré de qualité de sa construction dans le choix des matériaux utilisés, mais ce qui rend cette luxueuse villa vraiment spéciale est avant tout son emplacement sur un terrain de plus de 30 000 m2 entouré de vastes orangeries et de multiples palmiers de différentes espèces.

De plus, la maison elle-même dispose d'un logement intégré, mais avec accès indépendant de plus de 70m2.

Vous aurez le sentiment d'être en pleine nature, loin des villes, mais néanmoins vous serez à 25 kilomètres de la ville de Valence, il y aura une station de métro à moins d'un kilomètre, à moins de trois kilomètres des villes de La Eliana et Pobla de Vallbona, bref, proche de tout.

Nous accédons à la propriété par un chemin privé entouré de palmiers et de végétation qui traverse les champs d'orangers et nous mène à la maison.

A l'entrée, nous sommes accueillis par un hall d'entrée spectaculaire ; Sols en marbre, hauts plafonds et vitraux avec un bel escalier qui nous mènerait à l'étage supérieur et accès aux pièces principales de la maison sur la droite.

Chaque pièce de la maison est spectaculaire de par ses dimensions spacieuses et la qualité de ses éléments.

La distribution du rez-de-chaussée comprend un programme composé d'un grand salon avec cheminée, d'une salle à manger également avec cheminée et d'un salon avec vue sur le jardin et la piscine.

La cuisine, avec le charme particulier que lui confère le plafond avec poutres en bois, est également de bonne taille, avec un espace buanderie et un accès à l'extérieur, à proximité de l'espace barbecue.

En montant les escaliers, nous atteignons la zone nuit avec cinq grandes chambres, toutes avec salle de bains et dressing en suite et offrant une vue fantastique sur l'horizon des orangeries et des palmiers depuis leurs fenêtres.



lucasfox.fr/go/val49905

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Vignes, Sol en marbre, Éclairage naturel, Utility room, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Dressing, Double vitrage, Débaras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á La Eliana, Valence

Espagne » Valence » La Eliana » 46185

7	9	1.093m²	40.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

A cet étage, nous avons également une autre chambre double avec une salle de bain attenante, une chambre double et une salle de bain complète.

Le rez-de-chaussée comprend une grande pièce avec barbecue où vous pourrez profiter de fêtes entre amis, une cave à vin, une salle de bains et un spacieux bureau-bibliothèque. Cet étage communique avec le garage, d'une capacité de plus de quatre véhicules, et avec plusieurs pièces de stockage et la zone technique.

Tous les étages de la maison sont également reliés par ascenseur.

L'extérieur est vraiment spectaculaire, grands espaces, herbe, végétation, palmiers,..., deux piscines, l'espace barbecue, la pergola géante,... et tout cela entouré par la grande étendue d'orangers qui entourent la maison. maison.

Il s'agit en effet d'une propriété particulière, nous vous invitons donc à organiser une visite personnalisée pour en profiter et la comprendre en détail.

Contactez-nous à propos de cette propriété

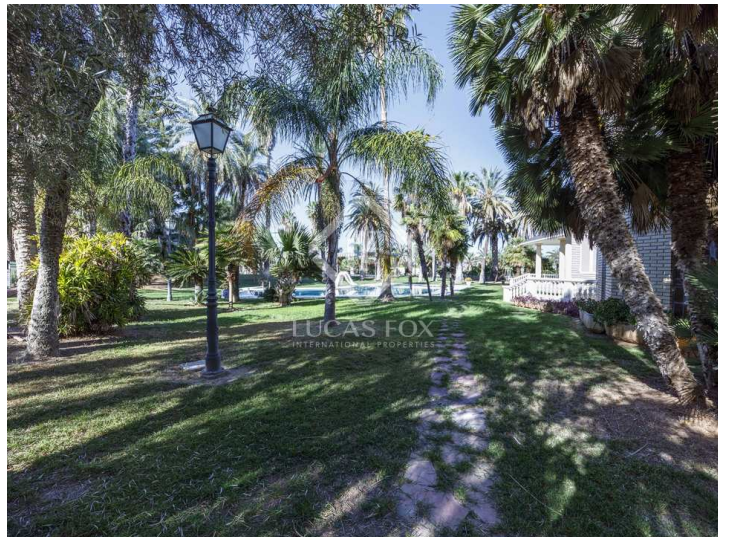
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à La Eliana, Valence

Espagne » Valence » La Eliana » 46185

7	9	1.093m²	40.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne