

1 125 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 179m² terrasse a vendre à Los Monasterios

Espagne » Valence » Los Monasterios » 46500

3 **2** **131m²** **179m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 125 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 179m² terrasse a vendre à Los Monasterios

Espagne » Valence » Los Monasterios » 46500

3 Chambres **2** Salles de bains **131m²** Plan **179m²** Terrasse

DESCRIPTION

Impressionnant appartement de nouvelle construction de 3 chambres avec 179 m² de terrasses à vendre au dernier étage à Los Monasterios.

Dans l'urbanisation exclusive de Los Monasterios se trouve Monasterios Residences, un nouveau développement d'appartements de luxe avec des finitions de haute qualité dans un complexe résidentiel fermé et protégé avec d'excellents espaces communs et un emplacement privilégié au pied de la chaîne de montagnes Calderona avec une vue imprenable. impressionnant à la mer. Tout cela, sans renoncer à la proximité de Valence, avec un accès facile à la ville tant par la route que par les transports en commun.

Les maisons sont conçues par Touza Arquitectos, un prestigieux studio professionnel dont l'activité remonte à 1975, et font partie de la deuxième phase du complexe résidentiel à succès. Toutes les maisons bénéficient d'un ensoleillement abondant et d'une agréable ventilation transversale, qui permet l'entrée d'une agréable brise marine. De plus, comme il est situé sur un terrain accidenté, à 170 mètres au-dessus du niveau de la mer, il offre d'excellentes vues.

Ce penthouse unique est orienté au sud et toutes les pièces donnent sur l'extérieur, avec accès au balcon ou à la terrasse et avec vue panoramique sur la mer en arrière-plan. C'est la seule habitation à cet étage de l'immeuble et bénéficie d'une terrasse privative de 180 m² avec un espace loisirs et un jacuzzi. L'espace jour est ouvert sur trois pièces, avec le salon-salle à manger et la cuisine américaine. Quant à la zone nuit, elle comprend trois chambres doubles avec placards intégrés, dont la chambre principale avec sa salle de bain privative, ainsi qu'une deuxième salle de bain.

Monasterios Residences propose cette maison élégante et luxueuse qui bénéficie de finitions et de matériaux haut de gamme, comme la cuisine et les salles de bains Porcelanosa, avec appareils intégrés. De plus, il est équipé d'un système de climatisation efficace alimenté par l'énergie aérothermique, à la fois climatisation et chauffage au sol.



lucasfox.fr/go/val52270

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, , Utility room, Système domotique, Sécurité, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 125 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 179m² terrasse a vendre à Los Monasterios

Espagne » Valence » Los Monasterios » 46500

3	2	131m²	179m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

L'urbanisation offre une sécurité 24h/24, avec des caméras de vidéosurveillance et un concierge, de beaux espaces communs paysagers et une fantastique piscine à l'usage exclusif des voisins et une salle de sport. De plus, les propriétaires seront membres du country club Los Monasterios, l'un des clubs résidentiels et sportifs les plus exclusifs de la région, avec plusieurs terrains de tennis, de paddle-tennis, de basket-ball et de football et cinq grandes piscines. Enfin, des places de parking et des débarras sont disponibles.

Contactez-nous à propos de cette propriété

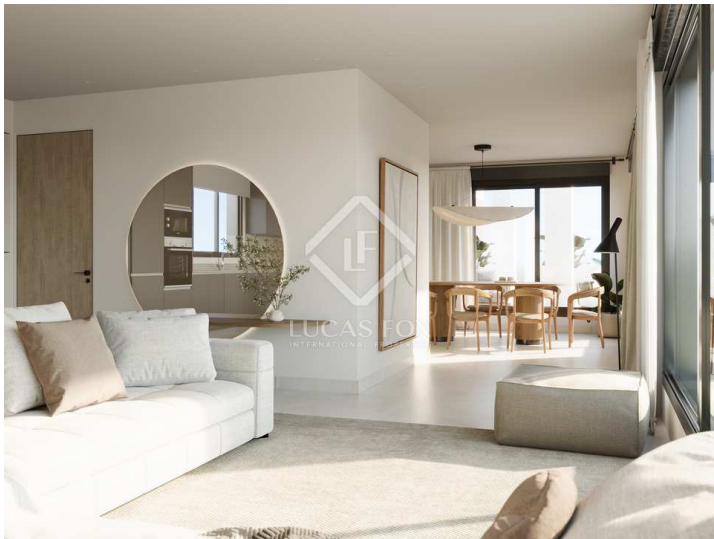
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 125 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 179m² terrasse a vendre à Los Monasterios

Espagne » Valence » Los Monasterios » 46500

3 **2** **131m²** **179m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne