

645 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 5 chambres a vendre á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

5 3 222m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

645 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 5 chambres a vendre á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

5 **3** **222m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement extérieur lumineux de plan rectangulaire, avec d'incroyables possibilités de rénovation, à vendre dans un élégant immeuble près des jardins de la Ría Turia, à Valence.

Cet appartement spacieux est situé au quatrième étage d'un immeuble d'époque bien entretenu avec des éléments communs en bon état dans le quartier du Pla del Real à Valence.

Il a une superficie selon la simple note de 185 m², avec un plan rectangulaire et deux places de parking et un débarras, au premier sous-sol avec accès direct depuis l'ascenseur.

La maison offre des possibilités infinies de rénovation, grâce à l'espace de ses espaces et à son plan rectangulaire. Il est très lumineux et ensoleillé, car tout est extérieur, à l'exception des salles de bains.

Nous entrons dans la maison par un hall pratique et à gauche se trouve la cuisine rectangulaire de plus de 30 m². Il dispose de grandes fenêtres orientées sud-est, laissant entrer une lumière naturelle abondante et dispose d'une grande capacité de rangement avec des meubles blancs.

Il dispose d'un espace lavage et d'une entrée de service. Juste à côté se trouve l'agréable salon-salle à manger d'angle, d'une superficie au sol de plus de 50 m², doté de très grandes baies vitrées. Il dispose également d'une salle polyvalente, qui peut être utilisée comme bureau ou salon.

La zone nuit, clairement différenciée de la zone jour pour plus de confort et d'intimité, est répartie en une chambre principale avec salle de bain privée, trois chambres doubles, une grande salle de bain complète et des toilettes. Toutes les chambres disposent d'armoires intégrées et de grandes fenêtres offrant d'agréables vues dégagées sur les espaces verts environnants.

La maison dispose d'un chauffage individuel au gaz par radiateurs, de deux places de parking et d'un débarras dans le même bâtiment.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne



lucasfox.fr/go/val53460

Ascenseur, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Parking, Vue sur la ville, Service lift, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Cuisine équipée, Chauffage, À rénover

645 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 5 chambres a vendre á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

5 **3** **222m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne