

1 600 000 € Appartement - À vendre - Top Pick

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à La Seu, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Seu » 46002

3 **2** **201m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 000 € Appartement - À vendre - Top Pick

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á La Seu, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Seu » 46002

3 **2** **201m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Incroyable appartement de 201 m², avec 3 chambres, un bureau et une belle terrasse, très lumineux et ensoleillé, à vendre dans un emplacement stratégique dans le quartier de la Seu, Valence.

Cet appartement est situé à l'étage supérieur d'un immeuble emblématique du centre de Valence, stratégiquement situé à côté de la Plaza del Ayuntamiento et à proximité de la Calle Colón. La propriété dispose d'un service de conciergerie de jour et d'une sécurité 24h/24 et la maison dispose d'une place de parking avec accès direct depuis le bâtiment.

La maison a été récemment entièrement rénovée, avec des matériaux de première qualité et un design pratique et fonctionnel.

Nous entrons par un hall pratique et sur la droite, nous trouvons la chambre principale, avec un grand dressing et une salle de bain privée. Ensuite, nous disposons de deux grandes chambres doubles, toutes deux dotées de grandes fenêtres sur la façade, elles reçoivent donc une lumière naturelle abondante. Ils disposent d'un grand placard et de suffisamment d'espace pour disposer d'un coin bureau, avec une grande table. Une salle de bain complète, de dimensions généreuses, les dessert. De plus, la maison dispose d'un bureau ou d'un bureau indépendant et pratique, idéal pour travailler ou comme espace de lecture.

L'espace salon-salle à manger, entièrement extérieur et très grand, dispose de grandes baies vitrées et offre accès à une incroyable terrasse avec des vues dégagées impressionnantes. La cuisine est ouverte sur le séjour, avec un grand îlot central avec le coin cuisine et une grande armoire sombre, avec tous les électroménagers haut de gamme intégrés. Il dispose d'un espace buanderie indépendant et pratique.

La maison comprend des sols en porcelaine, une climatisation chaud/froid par conduits, un chauffage individuel au gaz par radiateurs, une menuiserie extérieure avec isolation thermique et acoustique et une menuiserie intérieure en bois naturel.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/val54937

Terrasse, Concierge, Ascenseur,
Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville,
Rénové, Près des transports publics,
Exterior, Dressing, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 000 € Appartement - À vendre - Top Pick

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à La Seu, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Seu » 46002

3 **2** **201m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne