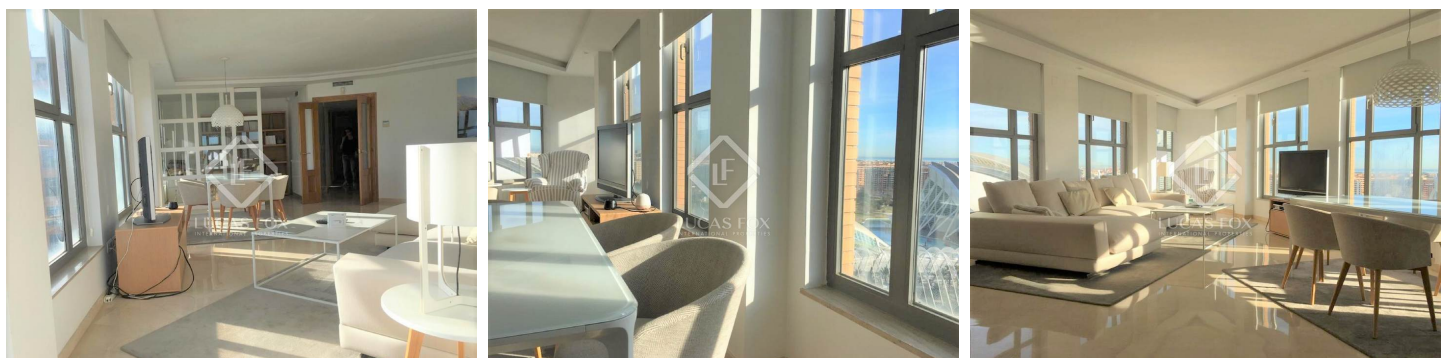


670 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46013

**3**                    **2**                    **146m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

670 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46013

**3**                      **2**                      **146m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

**Appartement avec beaucoup de lumière naturelle et de belles vues sur la Cité des Arts et des Sciences à vendre au 17ème étage d'un immeuble résidentiel avec de magnifiques espaces communs et service de conciergerie à Valence.**

Lucas Fox présente cet appartement à vendre à côté de la Cité des Arts et des Sciences de Valence. Il est situé dans une communauté fermée avec concierge, piscine, salle de sport et club social et est situé au 17ème étage.

Depuis l'entrée, nous accédons directement à la zone nuit, composée de deux chambres doubles et d'une chambre simple. La chambre principale comprend une salle de bain privée. Toutes les chambres offrent de grandes armoires intégrées et de grandes fenêtres avec vue sur la rivière Turia.

Depuis la cuisine spacieuse et lumineuse, entièrement équipée, on a une vue incroyable sur les bâtiments les plus emblématiques de la Cité des Arts et des Sciences. À l'arrière de la maison, un spectaculaire salon-salle à manger extérieur avec de grandes fenêtres offre des vues incroyables dans plusieurs directions. Dans la salle à manger, nous trouvons également un espace bureau avec une bibliothèque, séparé par une porte vitrée.

La maison est équipée d'un système de chauffage par radiateurs à gaz et d'un système de chauffage/refroidissement canalisé supplémentaire. La propriété est vendue avec deux places de parking, dont une pour une moto. Le bâtiment dispose d'une piscine, d'un concierge, d'une salle de sport et d'un club social.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/val56075](https://lucasfox.fr/go/val56075)

Piscine, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

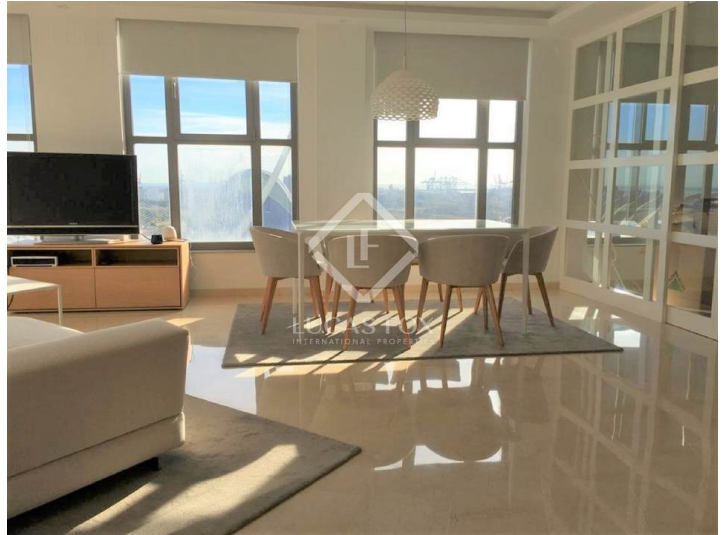
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

670 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46013

**3**                      **2**                      **146m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne