

730 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Extramurs

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46007

3	3	141m ²	8m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

730 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Extramurs

Aménagement fonctionnel sans couloirs, espaces spacieux et lumineux, matériaux nobles et un design intemporel alliant élégance et confort.

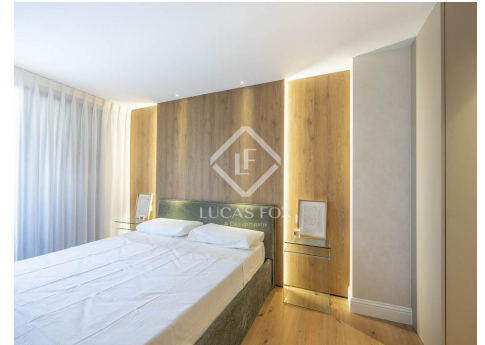
Une maison exclusive de 141 m² au plan rectangulaire et à l'agencement impeccable optimisant chaque mètre carré, pratiquement sans couloirs, offrant des espaces spacieux, lumineux et parfaitement connectés. Située au dernier étage d'un élégant immeuble avec accès direct au parking par ascenseur, cette propriété offre confort, design et élégance dans un cadre privilégié.

La maison a été entièrement rénovée, intégrant de nouveaux équipements et un projet de décoration intérieure soigné alliant fonctionnalité, confort et esthétique. Des matériaux nobles et une palette de couleurs soigneusement choisie ont été utilisés, créant une harmonie parfaite entre les couleurs, les textures et les éléments décoratifs. Un éclairage soigné renforce la sensation d'espace et apporte de la chaleur à chaque pièce.

L'accès se fait par un hall d'entrée qui mène à un spacieux et lumineux salon-salle à manger aux dimensions généreuses, avec accès direct à une agréable terrasse offrant une vue dégagée. La cuisine, également extérieure, conviviale et très lumineuse, est reliée au salon par des portes vitrées qui offrent une indépendance sans compromettre la lumière naturelle. Elle dispose de nombreux rangements et d'un mobilier reprenant le style esthétique et tonal de la pièce principale. Elle dispose également d'une buanderie séparée et pratique.

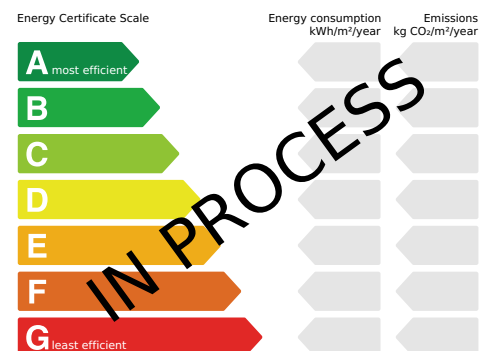
La chambre principale, spacieuse et lumineuse, offre une vue imprenable sur la façade principale et dispose de vastes placards intégrés ainsi que d'une salle de bains privative aux finitions contemporaines uniques. La deuxième chambre, également double et dotée d'une salle de bains privative, conserve la même qualité et le même souci du détail, avec une palette de couleurs distinctive qui lui confère une personnalité unique. Une troisième pièce aux dimensions généreuses, idéale comme chambre supplémentaire, bureau ou espace d'étude, ainsi qu'une troisième salle de bains complète complètent la maison.

Les finitions sont de premier ordre : parquets en bois naturel, menuiserie intérieure laquée, enceintes extérieures à double chambre avec isolation thermique et acoustique et système de climatisation canalisée.



lucasfox.fr/go/val56136

Terrasse, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Parking, Rénové,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Exterior, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

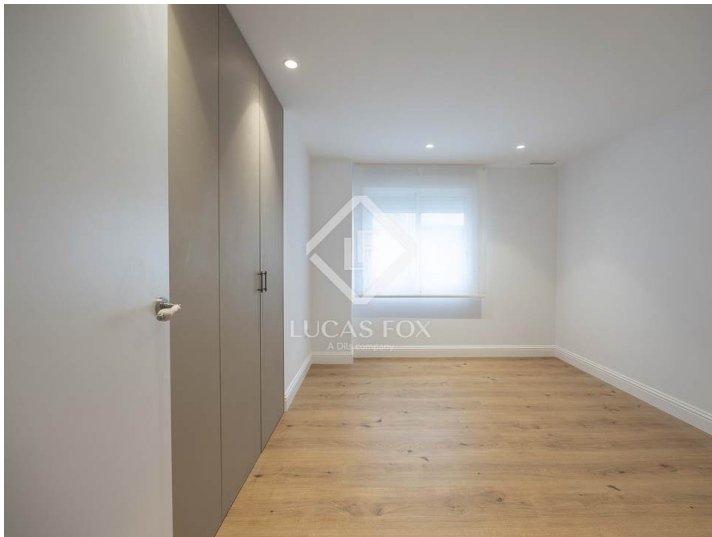
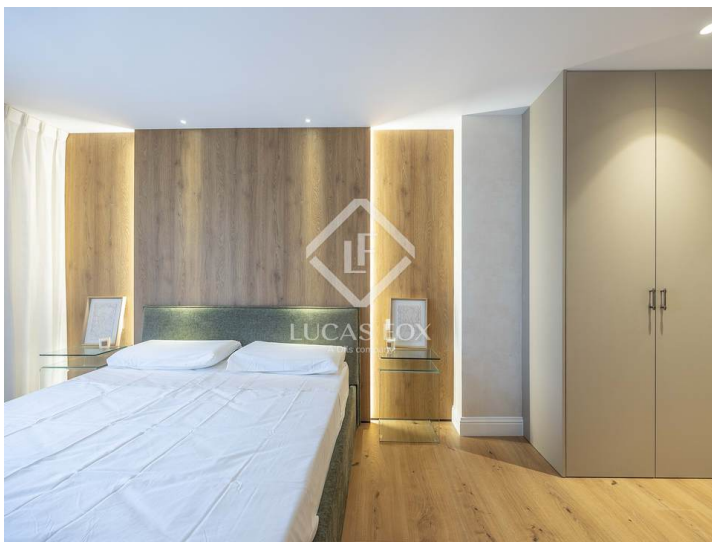
+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

730 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 8m² terrasse a vendre á Extramurs

La maison est vendue telle que présentée sur les photos, entièrement meublée et prête à emménager. Elle dispose également d'une place de parking dans le même immeuble, non incluse dans le prix, qui peut être achetée pour 30 000 €.

Dans l'ensemble, c'est une maison élégante, confortable et pleine de caractère, alliant design intemporel, fonctionnalité et chaleur dans un cadre imbattable.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

730 000 € Appartement - À vendre

**Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 8m² terrasse a
vendre á Extramurs**

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne