

890 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46112

4	4	298m²	453m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

890 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46112

4 4 298m² 453m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa moderne de 4 chambres à vendre dans un emplacement privilégié à Rocafort.

Lucas Fox présente cette maison moderne dans un emplacement privilégié à Rocafort. Il est situé dans une rue piétonne privée, avec accès pour les résidents et à moins d'un kilomètre du centre de Rocafort. Il est très proche de la ville et de la station de métro Massarrochos et dispose de plusieurs écoles internationales accessibles à pied.

Cette maison moderne et fonctionnelle a été construite en 2019 et se trouve sur un terrain pratique de 450 m². Il est réparti sur trois étages et dispose d'un programme d'espaces bien organisé pour offrir une vie quotidienne confortable.

Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger avec une cuisine/salle à manger entièrement équipée, avec vue et accès direct à une terrasse spacieuse donnant sur le jardin et la piscine. Cela procure une agréable sensation d'espace depuis l'intérieur. A cet étage, nous trouvons également une petite chambre, actuellement utilisée comme bureau, et une salle de bain pour invités.

En entrant au rez-de-chaussée, nous trouvons trois chambres doubles, toutes avec salle de bains privée. La chambre principale dispose également d'un dressing. A ce même étage, l'espace buanderie a été stratégiquement situé, avec accès à une terrasse, pour plus de praticité.

Au sous-sol, on retrouve des espaces de rangement et une grande pièce multifonctionnelle aux usages variés, comme une salle de jeux ou une salle de sport. Nous avons même suffisamment d'espace pour créer une chambre d'amis avec sa propre entrée directe par un escalier menant au jardin.

A l'extérieur, il y a un parking pouvant accueillir deux véhicules. Il dispose également d'un jardin bien entretenu relié à l'intérieur, où vous pourrez profiter de la piscine et de la vie en plein air.

La maison dispose, entre autres, de la climatisation chaud/froid, de volets électriques, de vitres et stores de sécurité, de stores électriques au rez-de-chaussée et d'une alarme.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite personnalisée.



lucasfox.fr/go/val57239

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Système d'alarme,
Salle de jeux, Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

890 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46112

4	4	298m²	453m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne