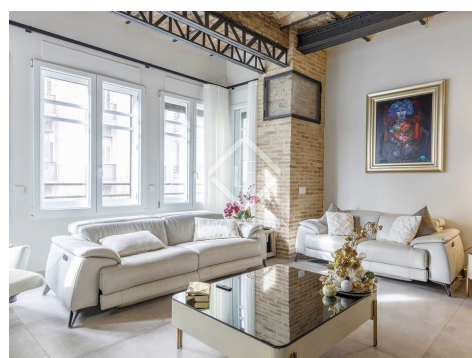
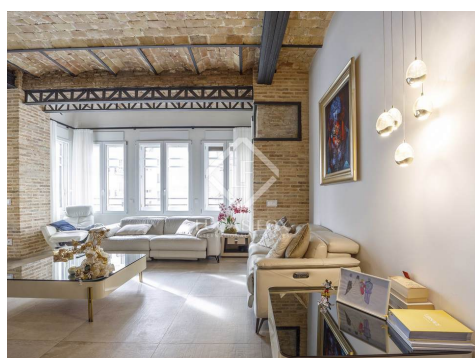


1 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

4 **3** **230m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 200 000 € Appartement - À vendre**Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Sant Francesc, Valence**

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

4	3	230m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION**Appartement spacieux, entièrement rénové, de qualité supérieure et au design pratique et fonctionnel, avec un programme de quatre chambres.**

Maison exclusive rénovée avec des matériaux de première qualité et un design unique

Située au cœur du centre-ville, cette impressionnante maison de 230 m² a été méticuleusement rénovée, en utilisant uniquement des matériaux de première qualité provenant de marques internationales renommées, garantissant non seulement la durabilité, mais aussi un design sophistiqué et élégant. La rénovation complète a transformé cette propriété en une pièce unique, avec des finitions qui transmettent luxe et distinction dans chaque coin.

La maison dispose de quatre chambres spacieuses qui se distinguent par leur espace et leur confort, toutes dotées de placards intégrés modernes et de finitions haut de gamme. Les trois salles de bains, également rénovées, offrent des finitions de luxe avec des matériaux nobles, des céramiques de haute qualité et des robinetteries de dernière génération, créant des environnements relaxants et exclusifs.

L'un des aspects les plus frappants de la propriété est ses hauts plafonds avec poutres apparentes, qui non seulement confèrent un caractère unique, mais multiplient également la sensation d'espace et de luminosité dans toute la maison. La cuisine ouverte, conçue par une firme prestigieuse, dispose d'appareils et de matériaux de pointe qui allient fonctionnalité et design contemporain. L'espace est idéal pour le plaisir et la socialisation, devenant le centre de la vie quotidienne.

L'éclairage a été un aspect clé du projet de rénovation, mettant en valeur une conception de luminaires modernes et fonctionnels qui créent une atmosphère chaleureuse et accueillante dans toutes les pièces. La répartition de la lumière naturelle et artificielle a été étudiée en détail, garantissant que chaque espace soit éclairé de manière optimale tout au long de la journée, mettant en valeur les formes et les textures des matériaux.

lucasfox.fr/go/val57402

Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Propriété Moderniste, , Vue sur la ville, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

4	3	230m²
Chambres	Salles de bains	Plan

L'emplacement exclusif au cœur de la ville offre une grande commodité, avec un accès immédiat à tous les services et points d'intérêt, tout en conservant une atmosphère d'intimité et de tranquillité. La propriété est située dans un quartier prestigieux, idéal pour ceux qui recherchent une maison de luxe dans un environnement urbain dynamique.

En bref, cette maison est la combinaison parfaite d'élégance, de confort et d'exclusivité, conçue pour ceux qui recherchent le meilleur en matière de qualité de vie.

Pour plus de confort, il dispose d'un chauffage au sol dans toutes les pièces, d'une climatisation chaude et froide par conduits, d'une menuiserie extérieure à double chambre et d'une isolation thermique et acoustique, et d'une menuiserie intérieure en bois naturel. Toutes les chambres disposent d'une télévision intégrée et cachée dans la porte extérieure de l'armoire.

Il y a la possibilité d'acquérir un grand espace de parking dans l'immeuble voisin, non inclus dans le prix.

Contactez-nous à propos de cette propriété

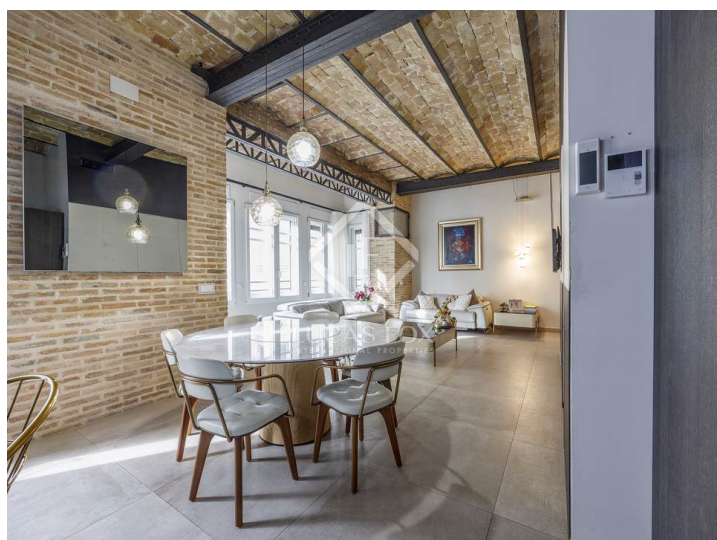
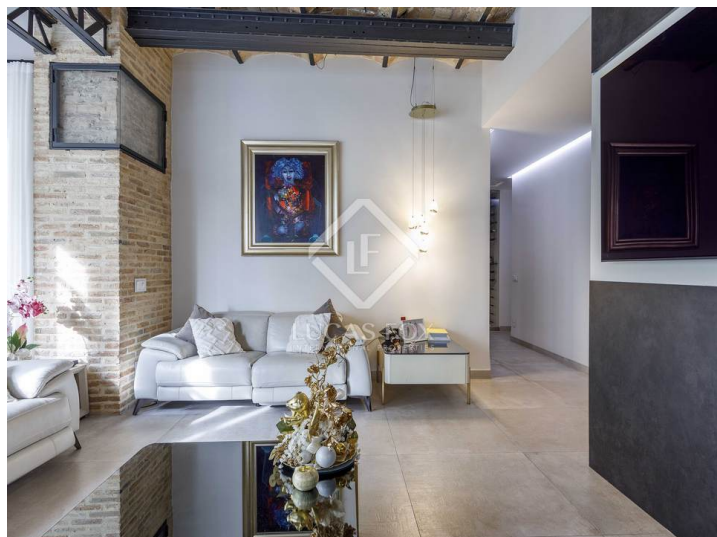
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

4 **3** **230m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne